



Barlachstadt  
Güstrow

# Güstrower Stadtanzeiger

Amtliche Bekanntmachungen | 1. August 2023



-Anzeige-



**MeckCura**  
Pflegedienst GmbH

- ✓ Seniorenwohngruppen
- ✓ Kostenlose Beratungseinsätze
- ✓ Urlaubs- und Verhinderungspflege
- ✓ Betreuungs- und Hauswirtschaftsleistungen
- ✓ Plasmabehandlung



**Ihr ambulanter Pflegedienst**

Gemeinsam mehr Leben - Besuchen Sie uns auf [www.meckcura.de](http://www.meckcura.de)

Schweriner Straße 89 ■ 18273 Güstrow ■ Tel.: 03843 466662 ■ Fax: 03843 773674



# Bekanntmachungen der Barlachstadt Güstrow

## Beschlussprotokoll der Sitzung des Hauptausschusses am 11.05.2023

### Öffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VII/0887/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 11.05.2023 die Annahme einer Schenkung von Saatgut für die Flächen im Bereich der Gleviner Mauer und des Pfahlweges.

#### Beschluss Nr.: VII/0888/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt aufgrund der Dringlichkeit in seiner Sitzung am 11.05.2023 eine außerplanmäßige Ausgabe für die Planung und Umsetzung der Bike&Ride Sammelschließanlage am Bahnhof Güstrow – Nordseite.

### Nichtöffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VII/0886/23

Personalentscheidung

#### Beschluss Nr.: VII/0865/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 11.05.2023:

1. Den Abschluss eines Rahmenvertrags zur Abholung, Transport, Aufnahme, Unterbringung und Weitervermittlung von Fundtieren (Hunde und Katzen) auf dem Gebiet der Barlachstadt Güstrow gemäß Vergabeempfehlung mit einer Laufzeit von 4 Jahren beginnend ab 01.07.2023.

#### Beschluss Nr.: VII/0856/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 11.05.2023 den Zuschlag für die Planung der Straßenbaumaßnahme Glasewitzer Chaussee, Zufahrt Bahnhof Priemerburg zu erteilen.

## Aus dem Beschlussprotokoll der Sitzung der Stadtvertretung am 24.05.2023

### Öffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VII/0899/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 entsprechend der Empfehlung aus der Sondersitzung des Ausschusses für Jugend, Schule, Kultur und Sport und des Finanzausschusses am 02.05.2023 die Betreuung der Kinder über den gesetzlichen Anspruch hinaus (6 Stunden bei Ganztagsbetreuung und 3 Stunden bei Teilzeitbetreuung) in einer städtischen Horteinrichtung vorzuhalten. Hiervon ausgenommen sind für die Sommerferien des Jahres 2023 die Tage, an denen bereits Ausflüge gebucht wurden. Diese Festlegung gilt bis zum Erlass einer anderweitig gesetzlichen Regelung.

#### Beschluss Nr.: VII/0900/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 den Bürgermeister zu beauftragen, den Beschluss Nr. VII/0853/23 bis zum 12.07.2023 im Interesse der

Besucher und Gewerbetreibenden unserer Barlachstadt, einschließlich der Güstrower umzusetzen. Über das Ergebnis sind die Stadtvertreter schriftlich zu informieren.

#### Beschluss Nr.: VII/0901/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 den Bürgermeister zu beauftragen, die erforderlichen Maßnahmen und Planungen für die regelmäßige Entleerung der vorhandenen Papier- und Müllbehälter in unserer Altstadt und an der öffentlichen Badestelle auf der Strandhausseite des Inlensees ab dem 01.06.2023 durchzusetzen.

#### Beschluss Nr.: VII/0851/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023, dass den im Sanierungsgebiet und Erweiterungsgebiet "Altstadt" gelegenen Grundstückseigentümern die Möglichkeit eingeräumt wird, die nach § 154 BauGB vorgeschriebenen Ausgleichsbeträge, vorzeitig zu entrichten. Die vorzeitige Ablösung erfolgt dabei auf Grundlage der Wertgutachten von Dr. Unbehau vom Juni 2018 (Sanierungsgebiet „Altstadt“), vom Mai 2021 („Erweiterungsgebiet Altstadt“), sowie allen folgenden Wertgutachten eines Sachverständigen.

Für die vorzeitige Ablösung wird ein einheitlicher Abschlag von 20 Prozent gewährt.

#### Beschluss Nr.: VII/0870/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow stimmt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 dem Entwurf (Variante 2) als Grundlage für die Ausführung der Oberflächengestaltung in der Besserstraße zu.

#### Beschluss Nr.: VII/0869/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow stimmt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 dem Entwurf (Variante 1) als Grundlage für die Ausführung der Oberflächengestaltung in der Krückmannstraße zu.

#### Beschluss Nr.: VII/0864/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023, den Beschluss III/1233/02, die Aufstellung der Neufassung des Bebauungsplans Nr. 4 - Glasewitzer Burg, aufzuheben.

#### Beschluss Nr.: VII/0866/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 die Aufstellung der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 - Glasewitzer Burg gemäß § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB). Planungsziel des Bebauungsplans ist

## Gesprächstermine

### mit dem Präsidenten

Der Präsident der Stadtvertretung Güstrow,

Herr Andreas Ohm, steht Ihnen für Fragen

und Anliegen gern zur Verfügung.

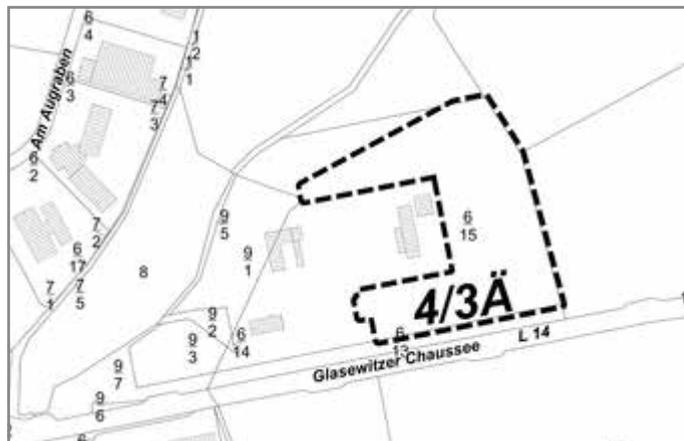
Vereinbaren Sie bitte einen Gesprächstermin unter

Telefon 769-114 oder -116 im Büro der Stadtvertretung!

die Festsetzung eines Sonstigen Sondergebietes mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“ (SO-PV) nach § 11 BauNVO, das der Nutzung der Sonnenenergie mittels Solarzellen in Photovoltaikanlagen dient.

Der Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplans umfasst anteilig das Flurstück 6/15 der Flur 26, Gemarkung Güstrow, mit einer Größe von ca. 2,4 ha. Das Plangebiet ergibt sich aus dem Übersichtsplan (Anlage 1), der Bestandteil des Beschlusses ist.

Der Beschluss ist gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.



Übersichtsplan: Geltungsbereich der 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 4 - Glasewitzer Burg. Kartengrundlage: ALKIS-Daten Stand 31.03.2023

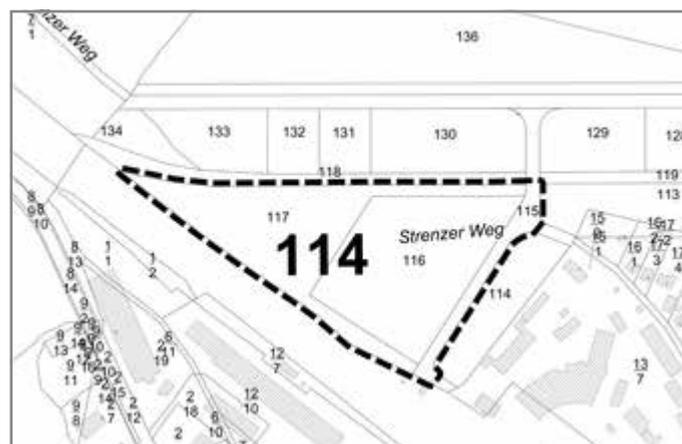
**Beschluss Nr.: VII/0868/23**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 114 - Lagerplatz Strenzer Weg gemäß § 2 Absatz 1 Bau-gesetzbuch (BauGB). Städtebauliches Ziel des Bebauungsplans ist die Festsetzung eines Gewerbegebietes zur Unterbringung des städtischen Lagerplatzes.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplans umfasst anteilig das Flurstück 115 sowie die Flurstücke 116 und 117 der Flur 8, Gemarkung Güstrow, mit einer Größe von ca. 3,2 ha. Das Plan-gebiet ergibt sich aus dem Übersichtsplan (Anlage 1), der Be-standteil des Beschlusses ist.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 114 beschließt die Stadtvertretung die sich daraus ergebende Anpassung des Geltungsbereiches der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 52 - Anschlussgleis Nordwest, welcher sich um die be-

troffenen Flurstücke 115 (anteilig), 116 und 117 der Flur 8, Ge-markung Güstrow, reduziert. Der Beschluss ist gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekanntzumachen.



Übersichtsplan: Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 114 - Lagerplatz Strenzer Weg. Kartengrundlage: ALKIS-Daten Stand 31.03.2023

**Beschluss Nr.: VII/0861/23**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023:

- den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 111 - Zum Steinsitz 4 der Barlachstadt Güstrow in der vorliegenden Fassung vom März 2023 (Anlage 1). Der Entwurf der Begründung wird in der vorliegenden Fassung vom März 2023 gebilligt (Anlage 2),
- den Entwurf des Bebauungsplans Nr. 111 - Zum Steinsitz 4 der Barlachstadt Güstrow mit der Begründung öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von der Auslegung zu benachrichtigen. Es ist darauf hinzuweisen, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können und dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können,
- gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu dem Planentwurf und zu dem Begründungsentwurf einzuholen.

(Siehe Seite 7)

**Sitzungstermine der Stadtvertretung Güstrow und deren öffentlich tagenden Ausschüsse**

Bau- und Verkehrs-ausschuss	Ausschuss für Jugend, Schule, Kultur und Sport	Ausschuss für Senioren, Familie und Soziales	Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Wirtschaftsförderung	Finanz-ausschuss	Sonder-ausschusses 800-Jahrfeier Güstrow	Haupt-ausschuss	Stadt-vertretung
Montag 18:30 Uhr	Montag 17:30 Uhr	Dienstag 17:00 Uhr	Montag 18:00 Uhr	Dienstag 18:30 Uhr	Dienstag 17:00 Uhr	Donnerstag 18:00 Uhr	Mittwoch 18:00 Uhr
21.08.	21.08.	22.08.	28.08.	29.08.	05.09.	14.09.	27.09.

Einladung und Tagesordnung werden eine Woche vor dem jeweiligen Sitzungstermin durch Veröffentlichung auf der Homepage der Barlachstadt unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de) - im Ratsinformationssystem - öffentlich bekannt gegeben.

### Beschluss Nr.: VII/0889/23

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow beschließt in ihrer Sitzung am 24.05.2023 den Bürgermeister, abweichend von § 5 (4) Nr. 5 und § 7 (2) der Hauptsatzung, zur Zuschlagserteilung für die Bauaufträge Markt und Bärstammweg zu ermächtigen.

Die Ermächtigung umfasst auch die Zuschlagserteilung für den Bauauftrag Markt auf der Grundlage der §§ 4 Abs. 2, 5 Abs. 2 der Betriebssatzung für den Städtischen Abwasserbetrieb (SAB).

[www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

## Beschlussprotokoll der Sitzung des Hauptausschusses vom 29.06.2023

### Öffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VII/0894/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 29.06.2023 die Verwendung der finanziellen Mittel des Bürgerhaushaltes 2023, in Höhe von 30.000 €, für die Umsetzung folgender Maßnahmen:

1. Aufstellung eines Holzspielhäuschens mit Fensterläden auf dem Spielplatz in Klueß
2. Aufstellung einer Tischtennisplatte ggf. mit beistehenden Sitzgelegenheiten im Bereich Achtern Dom
3. Installation einer robusten Tischtennisplatte in der Schweriner Vorstadt auf dem Spielplatz Spaldingsplatz
4. Aufstellung einer Mehrgenerationsschaukel an der Badestelle am Insee
5. Aufstellung zusätzlicher Hundekotbehälter mit Tüten im Bereich des Eiscafe Hahn's und am Gleviner Platz
6. Errichtung eines Boule-Platzes und einer einfachen Slackline-Strecke mit zwei Podesten im Rosengarten

### Nichtöffentlicher Teil:

#### Beschluss Nr.: VII/0832/22

Personalangelegenheit

#### Beschluss Nr.: VII/0898/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow erteilt in seiner Sitzung am 29.06.2023 den Zuschlag für die Lieferung der Arbeitshefte für das Schuljahr 2023/2024.

#### Beschluss Nr.: VII/0902/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 29.06.2023 die Neuvergabe der Reinigungsleistungen für das Los 1 Grundschule "Georg Friedrich Kersting".

#### Beschluss Nr.: VII/0903/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 29.06.2023 die Neuvergabe der Reinigungsleistungen für das Los 3 WC "Gleviner Platz" und Kita "Butzemannhaus".

#### Beschluss Nr.: VII/0904/23

Der Hauptausschuss der Barlachstadt Güstrow beschließt in seiner Sitzung am 29.06.2023 die Neuvergabe der Reinigungsleistungen für das Los 2 Hort "SchulKinderHaus Mitte".

## Fischereischeinprüfung bei der Barlachstadt Güstrow am Montag, 28. August 2023

Die Barlachstadt Güstrow, Bürgerbüro, gibt bekannt, dass eine Prüfung zur Erlangung des Fischereischeins unter Vorbehalt am 28. August 2023 um 16:00 Uhr in Güstrow, Markt 1, im Stadtvertreterssaal, durchgeführt wird.

Entsprechend der Verordnung über die Fischereischeinprüfung des Landes Mecklenburg-Vorpommern vom 11. August 2005 (GVOBl Nr. 13 S. 416) in der jeweils gültigen Fassung ist folgendes zu beachten:

1. Interessenten, die an der Prüfung teilnehmen möchten, melden sich bitte schriftlich oder persönlich frühestens 2 Wochen, spätestens eine Woche vor dem Prüfungstermin bei der Barlachstadt Güstrow, Bürgerbüro, Markt 1, 18273 Güstrow an.
2. Das Anmeldeformular ist unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de) im Internet abrufbar oder im Bürgerbüro der Barlachstadt Güstrow erhältlich.
3. Für den Fall, dass der Antragsteller minderjährig ist, ist die Einwilligung des gesetzlichen Vertreters vorzulegen.
4. Die Gebühr beträgt 25,00 € für Erwachsene und 15,00 € für Personen bis 18 Jahre und ist bei Anmeldung zu entrichten.

Güstrow, 1. August 2023

Schuldt  
Bürgermeister

### Hinweis:

Vorbereitungskurse zu Fischereischeinprüfungen führt der 1. Güstrower Anglerverein 1923 e.V. durch.  
(Telefon: 03843 687230 Herr Timm).

## Mit Termin ins Bürgerbüro

Das Bürgerbüro der Barlachstadt Güstrow arbeitet zur Regelung der Besucherströme seit 2022 erfolgreich mit der elektronischen Terminvergabe, welche mit dem Serviceportal der Landesregierung verbunden ist.

Termine können auf der Startseite der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter <https://www.guestrow.de> in der Rubrik „Bürger-service“ - Online-Terminvergabe, aber auch telefonisch unter 03843 769-172 oder per E-Mail unter [buergerbuero@guestrow.de](mailto:buergerbuero@guestrow.de) gebucht werden. Die Buchung eines Termins ist auch persönlich am Serviceterminal im Wartebereich des Bürgerbüros möglich. Die Mitarbeiter\*innen des Bürgerbüros geben dabei gerne Unterstützung. Für Terminbuchungsanfragen per E-Mail geben Sie für Rückfragen bitte eine Telefonnummer an.

Bei Buchung eines Termins über das Serviceportal der Landesregierung werden Ihnen zu den gewünschten Leistungen die erforderlichen Unterlagen angezeigt. Dieser Service erspart Ihnen, dass Sie wegen fehlender Unterlagen erneut vorsprechen müssen.

## Öffnungszeiten des Bürgerbüros

Montag	08:00 - 12:30 Uhr	
Dienstag	08:00 - 12:30 Uhr	14:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	08:00 - 12:30 Uhr	
Donnerstag	08:00 - 12:30 Uhr	14:00 - 18:00 Uhr
Freitag	08:00 - 12:30 Uhr	

Markt 1 • Güstrow • Telefon 03843 769-172

## Satzung der Barlachstadt Güstrow über den Bebauungsplan Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow hat in der Sitzung am 13.04.2023 den Bebauungsplan Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom Januar 2023 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde in der Fassung vom September 2021 gebilligt.

Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg der Barlachstadt Güstrow ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen. Er umfasst die Flurstücke 34/1 (teilweise/tw.), 34/2 der Flur 66 sowie die Flurstücke 26/2 (tw) und 26/3 der Flur 67, Gemarkung Güstrow mit einer Größe von ca. 0,7 ha.

Die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB wird hiermit gemäß § 10 Absatz 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht. Der Bebauungsplan Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg der Barlachstadt Güstrow tritt mit Ablauf des Tages der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die Satzung mit der Begründung ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Güstrow, Stadtentwicklungsamt, Abteilung Stadtplanung, im 4. OG der Baustraße 33 während der Sprechzeiten

Dienstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr

Donnerstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:00 Uhr

und zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Darüber hinaus ist die Satzung mit der Begründung auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter <https://www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/bebauungsplanung/> sowie im Bau- und Planungsportal MV unter dem Pfad: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> einsehbar.

Hinweise:

- Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
- Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich
  - eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  - eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  - nach § 214 Absatz 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. § 215 Abs. 1 Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Absatz 2a beachtlich sind.
- Soweit gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, die in der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) enthalten oder aufgrund der KV M-V erlassen worden sind, können diese nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Dies gilt nicht, wenn

Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften verletzt wurden.

- Gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB wird der Flächennutzungsplan im Wege der Berichtigung an die Festsetzungen des Bebauungsplans angepasst.

Barlachstadt Güstrow, 5. Juli 2023

Der Bürgermeister  
Arne Schuldt



Übersichtsplan: Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 100 - Einzelhandel Heideweg

Kartengrundlage: ALKIS-Daten MV, Stand: 31.03.2023

## Öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

Der von der Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow in ihrer Sitzung am 13.07.2023 beschlossene und zur Veröffentlichung im Internet bestimmte Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A und der Entwurf der Begründung wird in der Zeit vom

**08.08.2023 bis 07.09.2023**

auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter dem Pfad [www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/oeffentliche-auslegungen](http://www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/oeffentliche-auslegungen) sowie im Bau- und Planungsportal MV unter dem Pfad: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> veröffentlicht. Die Planungsunterlagen liegen zudem während der Dauer der Veröffentlichungsfrist im Flur des Stadtentwicklungsamtes, 4. OG, Baustraße 33 während folgender Zeiten

Mo.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr

Di.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr

Do.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr

Fr.: von 9:00 - 12:00 Uhr

öffentlich zur Einsicht aller aus. Zusätzlich können telefonisch Termine vereinbart werden. Ein barrierefreier Zugang zum Auslegungsraum ist über den Aufzug während der o. g. Zeiten gewährleistet.

[www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

## Satzung der Barlachstadt Güstrow über die 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

Während der Öffentlichkeitsbeteiligung können alle an der Planung Interessierten Stellungnahmen zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A abgeben. Die Stellungnahmen sollen, wenn möglich, elektronisch übermittelt werden. Bei Bedarf kann die Abgabe der Stellungnahmen auch schriftlich auf dem Postweg oder durch Niederschrift im Stadtentwicklungsamt erfolgen.

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB sind auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit. Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die 1. Änderung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben.

Städtebauliches Ziel der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A ist es, für die bislang als Mischgebiet ausgewiesenen Flächen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Entwicklung eines Allgemeinen Wohngebiets zu schaffen. Für die 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A soll das Verfahren nach § 13a BauGB angewendet werden (beschleunigtes Verfahren). Im beschleunigten Verfahren gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend. Gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2a BauGB, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 BauGB und § 10a Abs. 1 BauGB abgesehen; § 4c BauGB ist nicht anzuwenden. Gemäß § 13 Abs. 2 BauGB wurde von der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen. Die Öffentlichkeitsbeteiligung wird im Rahmen der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 Abs. 2 Satz 2 BauGB durchgeführt. Die Behörden und Träger öffentlicher Belange, welche vom Aufstellungsverfahren berührt sind, werden gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.

Güstrow, 14. Juli 2023

  
Der Bürgermeister  
Arne Schuldt      Siegel 



Übersichtsplan: Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 23 - Kessiner Viertel - Teilbereich A

Kartengrundlage: ALKIS-Daten MV, Stand: 31.03.2023

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow hat in der Sitzung am 13.07.2023 die Satzung über die 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und den textlichen Festsetzungen (Teil B) in der Fassung vom April 2023 gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen. Die Begründung wurde in der Fassung vom April 2023 gebilligt. Der räumliche Geltungsbereich der Satzung über die 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen der Barlachstadt Güstrow ist dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen. Er umfasst die Flurstücke 13/3, 240, 241, 242, 243, 245/2, 344/1, 344/2, 344/3, 344/4, 344/5, 344/6, 344/7, 344/8, 344/9, 344/10, 344,11, 344/12, 344/13, 344/14, 344/15, 344/16, 344/17, 344/18, 344/19, 344/20, 344/21, 344/22, 344/23, 345/1, 345/2, 345/3, 345/4, 345/6, 345/7, 345/8, 345/9, 345/10, 345/13, 345/14, 345/15 der Flur 1, Gemarkung Suckow mit einer Größe von ca. 2,8 ha.

Die Satzung über die 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB wird hiermit gemäß § 10 Absatz 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht. Die 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen der Barlachstadt Güstrow tritt mit Ablauf des Tages der Bekanntmachung in Kraft.

Jedermann kann die Satzung mit der Begründung ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Güstrow, Stadtentwicklungsamt, Abteilung Stadtplanung, im 4. OG der Baustraße 33 während der Sprechzeiten

Dienstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 16:00 Uhr

Donnerstag: 9:00 - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 17:00 Uhr

und zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung einsehen und über den Inhalt Auskunft verlangen.

Darüber hinaus ist die Satzung mit der Begründung auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter <https://www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/bebauungsplanung/> sowie im Bau- und Planungsportal MV unter dem Pfad: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> einsehbar.

Hinweise:

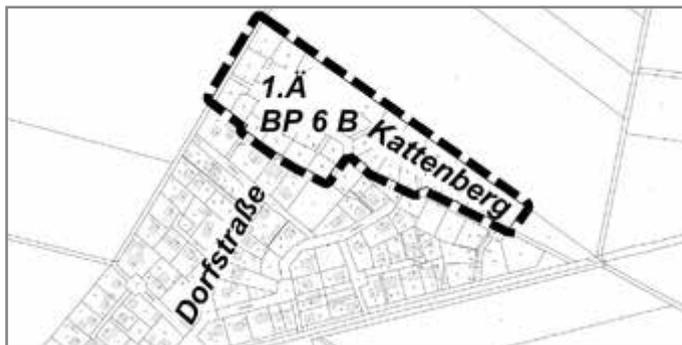
1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich
  1. eine nach § 214 Absatz 1 Satz 1 Nummer 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Absatz 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  3. nach § 214 Absatz 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. § 215 Abs. 1 Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Absatz 2a beachtlich sind.

Die Barlachstadt im Internet: [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

3. Soweit gegen Verfahrens- und Formvorschriften verstoßen wurde, die in der Kommunalverfassung des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) enthalten oder aufgrund der KV M-V erlassen worden sind, können diese nur innerhalb eines Jahres geltend gemacht werden. Dies gilt nicht, wenn Anzeige-, Genehmigungs- und Bekanntmachungsvorschriften verletzt wurden.

Barlachstadt Güstrow, 14. Juli 2023

  
 Der Bürgermeister  
 Arne Schuldt      Siegel



Übersichtsplan: Geltungsbereich der 1. Änderung des Teilbebauungsplans Nr. 6 B - Suckower Tannen  
 Kartengrundlage: ALKIS-Daten MV, Stand: 31.03.2023



**Barlachstadt  
Güstrow**

**Öffentliche Auslegung  
des Entwurfs des Bebauungsplans  
Nr. 111 - Zum Steinsitz 4  
gemäß § 3 (2) BauGB**

Die Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow hat in ihrer Sitzung am 20.10.2016 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 87 beschlossen. Die Teilung des Geltungsbereiches in die Teilbereiche A, B und C erfolgte mit Beschluss vom 22.10.2020 sowie die weitere Teilung des Geltungsbereiches C in die Teilbereiche C, D und E mit Beschluss vom 16.09.2021. In der Sitzung der Stadtvertretung am 27.10.2022 wurde beschlossen, das Bauleitplanverfahren für den Teilbereich D als Bebauungsplan Nr. 111 - Zum Steinsitz 4 fortzuführen.

Der von der Stadtvertretung der Barlachstadt Güstrow in ihrer Sitzung am 24.05.2023 beschlossene und zur Veröffentlichung im Internet bestimmte Entwurf des Bebauungsplans Nr. 111 Zum Steinsitz 4 mit allen umweltbezogenen Informationen wird in der Zeit vom

**08.08.2023 bis 07.09.2023**

auf der Homepage der Barlachstadt Güstrow unter dem Pfad [www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/oeffentliche-auslegungen](http://www.guestrow.de/bauen-wohnen/planen/oeffentliche-auslegungen) sowie im Bau- und Planungsportal MV unter dem Pfad: <https://bplan.geodaten-mv.de/Bauleitplaene> veröffentlicht.

Die Planungsunterlagen liegen zudem während der Dauer der Veröffentlichungsfrist im Flur des Stadtentwicklungsamtes, 4. OG, Baustraße 33 von

Mo.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 15:00 Uhr  
 Di.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr  
 Do.: von 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 17:00 Uhr  
 Fr.: von 9:00 - 12:00 Uhr

öffentlich zur Einsicht aller aus. Zusätzlich können telefonisch Termine vereinbart werden. Ein barrierefreier Zugang zum Auslegungsraum ist über den Aufzug während der o. g. Zeiten gewährleistet.

Während der Öffentlichkeitsbeteiligung können alle an der Planung Interessierten Stellungnahmen zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 111 - Zum Steinsitz 4 abgeben. Die Stellungnahmen sollen, wenn möglich, elektronisch übermittelt werden. Bei Bedarf kann die Abgabe der Stellungnahmen auch schriftlich auf dem Postweg oder durch Niederschrift im Stadtentwicklungsamt erfolgen.

Gemäß § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB sind auch Kinder und Jugendliche Teil der Öffentlichkeit. Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 Nr. 3 BauGB können nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben. Planungsziel des Bebauungsplans Nr. 111 - Zum Steinsitz 4 ist die mithilfe der Festsetzung eines Sondergebietes planungsrechtliche Regelung zur Errichtung einer PV-Freiflächenanlage im östlichen Plangebiet zur Eigenversorgung des ortsansässigen Betriebes. Darüber hinaus ist das gesamte gewerbliche Betriebsgrundstück „Zum Steinsitz 4“ als festgesetztes Gewerbegebiet Bestandteil des Bebauungsplans, um für die westlichen Flächen bauliche Erweiterungen des Betriebsstandortes planungsrechtlich vorzubereiten. Folgende Arten umweltbezogener Informationen sind verfügbar und einsehbar:

1. Umweltbericht zum Entwurf des Bebauungsplanes der Barlachstadt Güstrow als gesonderter Teil der Begründung.
2. Geotechnischer Bericht, IB.M Geotechnik vom 02.03.2022
3. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag, ECO-CERT vom 12.04.2022

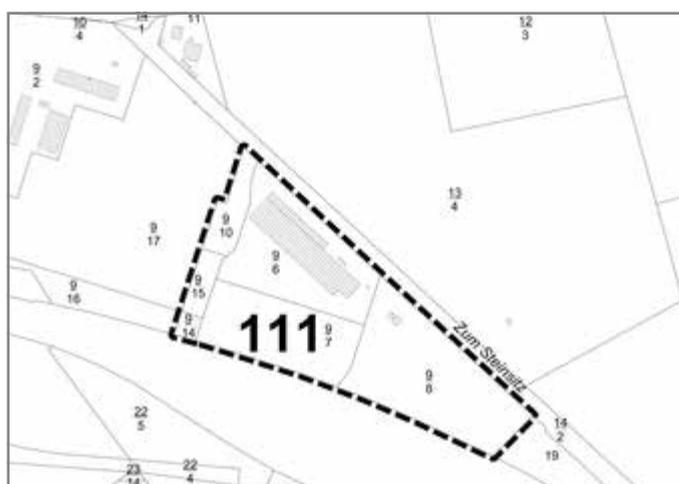
Stellungnahmen aus der frühzeitigen Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB:

4. Landkreis Rostock, Untere Naturschutzbehörde vom 02.02.2023
5. Landkreis Rostock, Untere Wasserbehörde vom 13.01.2023
6. Landkreis Rostock, Untere Bodenschutzbehörde vom 01.02.2023
7. Landkreis Rostock, Untere Denkmalschutzbehörde vom 17.01.2023
8. Landkreis Rostock, Untere Immissionsschutzbehörde vom 17.01.2023
9. Landesforstanstalt Mecklenburg-Vorpommern, Forstamt Güstrow vom 17.01.2023, 02.03.2023
10. Staatliches Amt für Landwirtschaft und Umwelt Mittleres Mecklenburg vom Februar 2023
11. Wasser- und Bodenverband „Nebel“ vom 10.01.2023

Übersicht über die relevanten umweltbezogenen Themen		
Schutzgut	Aussagen zum Schutzgut	Informationen unter den o. g. Punkten:
<b>Mensch</b>	Flächennutzung, Erholungsfunktion, Arbeits- und Wohnfunktionen, Verkehrsaufkommen, Immissionsschutz, Landschaftsbild	1., 8., 9., 10.

Schutzgut	Aussagen zum Schutzgut	Informationen unter den o. g. Punkten:
<b>Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt</b>	Maßnahmen zur Eingriffsvermeidung sowie -minderung in Form von Ökokonten (Naturwaldentwicklung) sowie Anlage von extensiv genutzten Grünflächen innerhalb der PV-Freifläche, gesetzlich geschützte Bäume bleiben erhalten, weitgehender Erhalt vorhandener Gehölze sowie Grünflächen, Naturwaldentwicklung über Ökokonten, artenschutzrechtliche Maßnahmen, Immissionsschutz, Auswirkungen von PV-Anlagen, Flächen für Wald und Waldabstandsflächen	1., 3., 4., 9., 10.
<b>Boden</b>	Bodenverhältnisse, Bodenverdichtungen, Leistungsfähigkeit der Bodenteilfunktionen, Versickerungsfähigkeit, Boden als Lebensgrundlage, Altlastverdachtsflächen, Ausgleichsmaßnahmen, Vermeidungsmaßnahmen, keine Bodendenkmale bekannt, Bodenschutz im Bereich PV-Freiflächenanlage	1., 2., 3., 6., 7., 10., 11.
<b>Fläche</b>	Flächenverbrauch, Flächeninanspruchnahme, Flächennutzung, Ausgleichsmaßnahmen durch die Schaffung extensiv genutzter Grünfläche, Waldabstandsflächen	1., 2., 3., 9., 10.
<b>Luft und Klima</b>	Klimaverhältnisse, Prognose Kleinklimaveränderung, Schaffung dauerhafter Grünflächen, Erhaltung von Gehölzstrukturen zur Verbesserung des Kleinklimas	1., 3., 8.
<b>Wasser</b>	Verhältnisse und Betrachtung von Grundwasser und Oberflächengewässer hinsichtlich Wasser-rahmenrichtlinie (WRRL), Betrachtung und Bewertung der Gewässerentwicklungskorridore, Maßnahmen zum Gewässerschutz nach der WRRL, Niederschlagsentwässerung und Abwasserentsorgung, Versorgung Trinkwasser, Lage in der Nähe vom Trinkwasserschutzgebiet, Entwässerungskonzept, Niederschlagswasserspeicherung	1., 2., 5., 10., 11.

<b>Kulturelles Erbe und sonstige Sachgüter</b>	Keine Bodendenkmale bekannt, bei möglichen Bodendenkmalen; Beteiligung und Anzeige des Baubeginns bei der Bodendenkmalschutzbehörde	1., 7.
<b>Landschaftsbild</b>	Bedeutung des Landschaftsbildes und Bewertung des Eingriffs; Ausgleichsmaßnahmen sowie Vermeidungsmaßnahmen, anthropogene Vorbelastungen	1.



Übersichtsplan: Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 111 - Zum Steinsitz 4

Kartengrundlage: ALKIS-Daten MV, Stand: 31.03.2023

Güstrow, 14. Juli 2023

  
  
 Der Bürgermeister  
 Arne Schuldt      Siegel

### Update zur Deckenerneuerung an der B 104 Ortsdurchfahrt Güstrow

Aus der Bauberatung zur Deckenerneuerung der B 104 sind folgende Termine und Informationen bekannt:

- Deckensanierung im „Ohr“ bis 01.08.2023,
- Knotenpunkt Liebnitzstraße ca. 3 Wochen bis 18.08.2023,
- Rampen Liebnitzbrücke ca. 3 Wochen bis 08.09.2023,
- Liebnitzbrücke ca. 2 Wochen bis 22.09.2023,
- Neukruger Straße ca. 8 Wochen bis 17.11.2023

**Aktuelle Informationen zur Baumaßnahme  
finden Sie auf der Internetseite  
der Straßenbauverwaltung MV unter  
<https://www.strassen-mv.de/verkehrsinfos/baustellenliste/>**

## Auszug aus dem Informationsbericht des Bürgermeisters zur Stadtvertretersitzung am 13.07.2023

### **Austausch zum Thema „Grüne Gewerbegebiete“**

Auf Einladung der Wirtschaftsförderung des Landkreises Rostock nahm die Barlachstadt im Juni 2023 an einer fachlichen Austauschreise nach Dänemark teil. Inhalt war der Einblick in „Grüne Gewerbegebiete“ Dänemarks, die Ansiedlungsstrategien in diesen Gebieten und der Austausch mit dänischen Unternehmen mit Interesse an Mecklenburg-Vorpommern.

### **MV Tag**

Vom 30. Juni bis 2. Juli 2023 präsentierte sich die Barlachstadt Güstrow gemeinsam mit 12 weiteren Ausstellern auf dem Mecklenburg-Vorpommern Tag in Neubrandenburg. Zahlreiche Menschen haben sich über den Landkreis Rostock als Ort zum Leben und als Urlaubsregion informiert.

### **Innenstadt-Wettbewerb „Erfolgsraum Altstadt“**

Die IHK zu Rostock zeichnete am 29.06.2023 drei regionale Preisträger des Innenstadt-Wettbewerbs „Erfolgsraum Altstadt 2023“ aus. Ausgelobt wurde der Preis der IHK im Land in drei Kategorien – von der Konzeption, über die Neugründung bis hin zur Geschäftsentwicklung. Ziel des Wettbewerbs war es, regionale Unternehmen bekannter zu machen und neue Geschäfte in Innenstädten anzusiedeln. In der Kategorie „Neugründung“ setzte sich Stefan Pistol aus Güstrow gegen sechs weitere Mitbewerber durch. In der Hageböcker Straße bietet Stefan Pistol seit Dezember 2022 zertifiziertes Biofleisch aus der Region und Spezialitäten, z. B. vom Iberico-Schwein an.

### **Fairtrade-Stadt Güstrow**

Um in Zukunft einen lokalen Bezug zum fairen Handel und den 17 Nachhaltigkeitszielen aufzuzeigen, wurde vom 10. Juni bis 7. Juli 2023 die Ausstellung „Zukunftstier“ zusammen mit Teilen der Ausstellung „Energiewende in MV“ in der Uwe Johnson Bibliothek gezeigt. Ziel ist es, ein Maskottchen für den Güstrower Nachhaltigkeitspreis zu küren und zukünftig besonders nachhaltig agierende Stadtakteure damit auszuzeichnen.

### **Museum der Barlachstadt Güstrow**

Eine historisch bedeutsame Viola da Gamba des Lübecker Instrumentenbauers Samuel Gold von 1727 aus den Depotbeständen wurde am 27. Juni von dem renommierten Hamburger Experten für historische Musikinstrumente Prof. Friedemann Hellwig begutachtet. Die Gamba ist in einem ausstellungsfähigen Zustand und soll zukünftig in die Dauerausstellung des Museums integriert werden.

### **Glasfaseranschlüsse an städtischen Schulen**

Die 3 regionalen Schulen, Thomas Müntzer, Wossidlo und Schule am Insee, sind mit einem Glasfaseranschluss für die Schülernetze angebunden. Es handelt sich um von der Telekom subventionierte Anschlüsse mit einer Downloadgeschwindigkeit von 1 Gigabit. Die 3 Grundschulen werden im nächsten Schritt an das Glasfasernetz angeschlossen.

### **Sanierung des Wasserturms in der Baustraße und Umnutzung zum Stadtarchiv**

Mit Errichtung der Baustelleneinrichtung am 07.07.2023 haben die Bauarbeiten zur Sanierung des Wasserturms begonnen.

### **Löschwasserzisternen Schabernack und Neu Strenz**

Gemäß Feuerwehrbedarfsplan der Barlachstadt Güstrow sind beide Stadteile mit Löschwasser unterversorgt. Ein Ingenieurbüro wurde mit der Planung beider Anlagen beauftragt. Nach Auswertung der Baugrunduntersuchungen an den Standorten empfiehlt das Büro am Standort Neu Strenz einen Löschwasserbrunnen auszuführen. Durch den Bau der Zisterne im Grundwasser wären ansonsten erhöhte Maßnahmen gegen den Auftrieb und eine Wasserhaltung während des Einbaus erforderlich, was erhöhte Baukosten bedeuten würde. Die Ausführung soll im 2. Halbjahr 2023 erfolgen.

### **Wohngeldreform**

Für den Zahllauf Juli wurden insgesamt 240 Fälle bearbeitet, darunter 48 Erstanträge. Die Wohngeldbehörde der Barlachstadt kann jetzt die vollständig eingereichten Unterlagen zeitnah prüfen und die Wohngeldauszahlungen ohne größere Verzögerungen veranlassen.

### **Schuljahr 2023/24**

Die Klassenbildungen der Schuleingangsklassen 1, 5 und 7 sind nahezu abgeschlossen. Die vorhandenen Kapazitäten in den Grund- und Regionalschulen unserer Barlachstadt sind noch ausreichend, um alle Schülerinnen und Schüler beschulen zu können.

### **3. Änderung des Bebauungsplans Nr. 7 - Bauhof**

Der Vorhabenträger für das Bauvorhaben Friedrich-Pogge-Weg 1 hat der Stadt mitgeteilt, dass mit den Bauarbeiten für das zweite Turmhaus auf dem Grundstück am Kreisverkehr Bauhof begonnen wurde.

### **Sanierungsmaßnahme Markt**

Das Ausschreibungsverfahren konnte mit der Erteilung der Aufträge für die Leistungen des Städtischen Abwasserbetriebes, der Stadtwerke sowie durch die Barlachstadt über den Treuhänderischen Sanierungsträger, die BIG Städtebau, abgeschlossen werden. Die Bauanlaufberatung hat am 12.07.2023 stattgefunden. Priorität mit dem Baubeginn hat zudem die Aufstellung der beauftragten Interimstoilette.

### **Bebauungsplan Stahlhof**

Auf dem Gelände des Stahlhofes sind die Versorgungs- und Entsorgungsleitungen verlegt. Derzeit erfolgt der Straßenaufbau für die Baustraße. In der Grabenstraße ist das vorgefundene Fundament für die ehemalige Kranbahn zurückgebaut worden und die Verlegung der Mischwasser- und Regenwasserleitungen hat begonnen. Seit dem 06.07.2023 wird das auf dem Gelände zwischengelagerte kontaminierte Aushubmaterial abtransportiert und entsorgt.

### **Unterstützung des Baubetriebshofes durch Arbeitskräfte des 2. Arbeitsmarktes**

Seit Juni wird das Team des Baubetriebshofes durch 7 Arbeitskräfte aus dem Bereich des 2. Arbeitsmarktes unterstützt. Die Mitarbeiter werden hauptsächlich zur Verbesserung der Ordnung und Sauberkeit im Stadtgebiet eingesetzt. Die Maßnahme ist für 6 Monate geplant.

Den vollständigen Bericht können Sie im Internet unter [www.guestrow.de](http://www.guestrow.de) lesen.

# Ausschreibungen

## 3. Ausschreibungsrunde der Baugrundstücke im Baugebiet „Fischerweg“

Die Barlachstadt Güstrow beabsichtigt Baugrundstücke im Baugebiet „Fischerweg“ an zukünftige Bauherren zu veräußern. Diese befinden sich im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 91 und sind bereits bebaubar. Das Mindestgebot beträgt 160,00 €/m<sup>2</sup> und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten mitsamt der Vermessung. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller. Der Erwerb ist an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft.

Gebote können zunächst innerhalb einer Frist bis zum **01.11.2023** abgegeben werden. Gebote, die sich auf andere Gebote beziehen, werden von der Wertung ausgeschlossen. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Die Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens 160,00 €/m<sup>2</sup> (Mindestgebot) betragen muss, der Parzellenangabe und ggf. einer Begründung, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk: „Nicht öffnen Ausschreibung Fischerweg“ an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäudemanagement, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten.

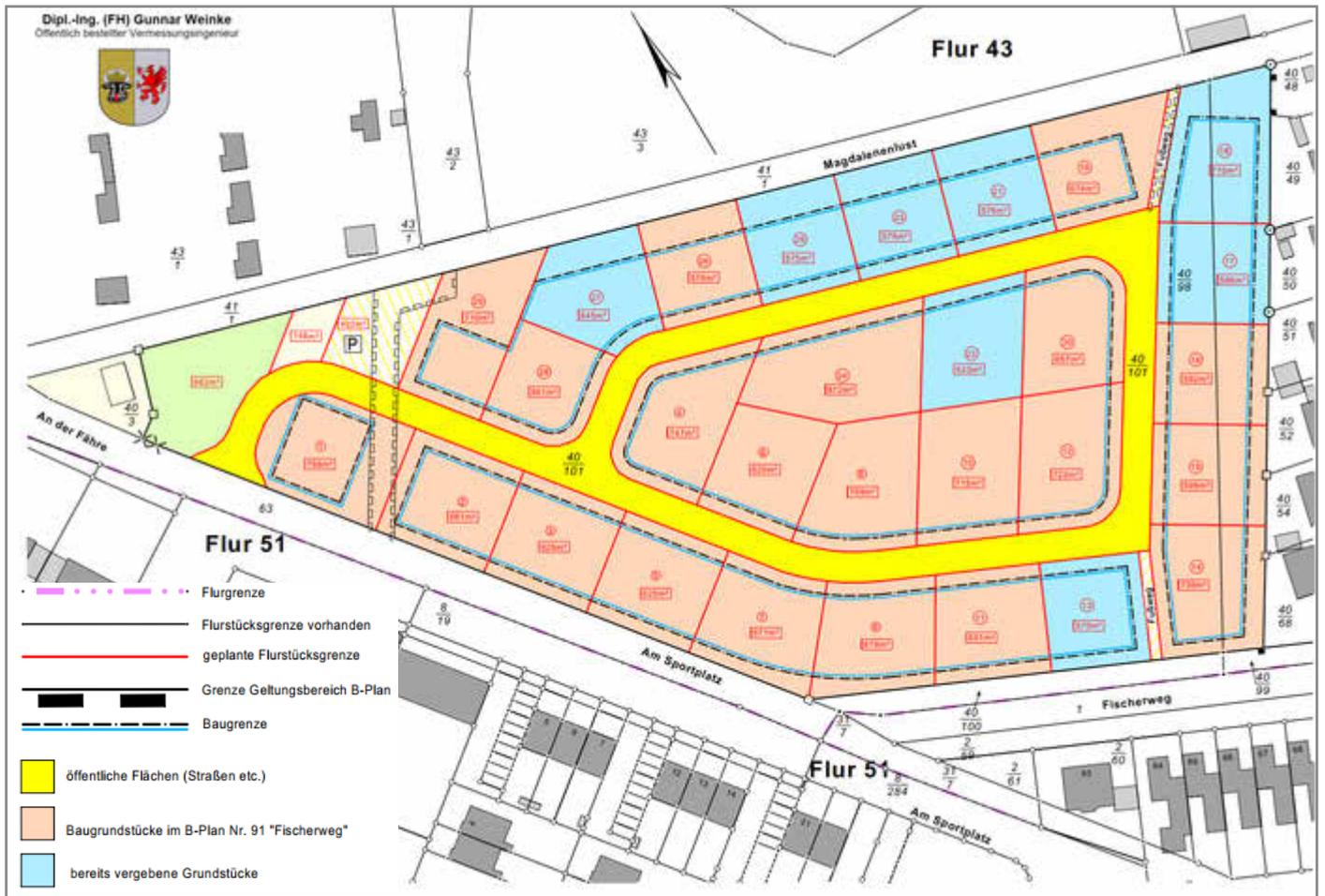
Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbaufirmen bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein Grundstück erworben werden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Lommack unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter [dina.lommack@guestrow.de](mailto:dina.lommack@guestrow.de)

gestrow.de gern zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

Güstrow, 04.07.2023

Nr. Baugrundstück	Gesamtfläche ca. in m <sup>2</sup>	Nr. Baugrundstück	Gesamtfläche ca. in m <sup>2</sup>
1	756	12	722
2	661	14	736
3	625	15	599
4	747	16	592
5	625	19	674
6	620	20	658
7	671	24	872
8	708	26	576
9	678	28	561
10	715	29	711
11	631		



Der Güstrower Stadtanzeiger - eine Zeitung der Stadt für ihre Bürgerinnen und Bürger!

## Baugrundstücke im Baugebiet „Petershof“, 1. Bauabschnitt, 2. Ausschreibung

Die Barlachstadt Güstrow beabsichtigt Baugrundstücke im Baugebiet „Petershof“, 1. Bauabschnitt an zukünftige Bauherren zu veräußern. Diese befinden sich im Bereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Nr. 67. Die sofortige Bebaubarkeit der Grundstücke des 1. Bauabschnittes ist gegeben. Das Mindestgebot beträgt 130,00 €/m<sup>2</sup> und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten einschließlich der Vermessung. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller. Der Erwerb ist an eine Bauverpflichtung innerhalb von 3 Jahren geknüpft. Die Parzellen 9 und 10 sind mit einem dinglichen Anspruch (Leitungsrecht) belegt.

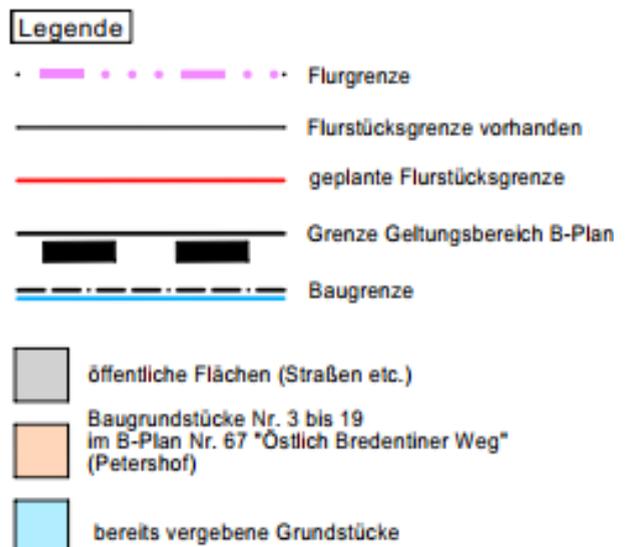
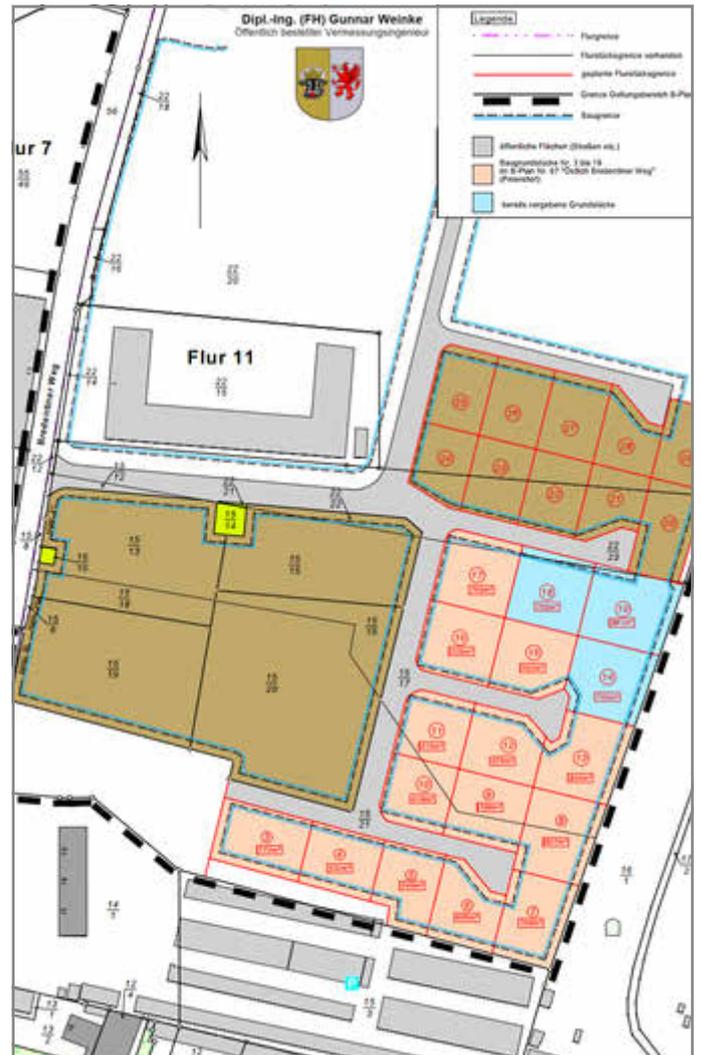
Gebote können zunächst innerhalb einer Frist bis zum **01.11.2023** abgegeben werden. Gebote, die sich auf andere Gebote beziehen, werden von der Wertung ausgeschlossen. Ausschlaggebend für die Fristwahrung ist der Poststempel. Die Anträge sind mit einem Gebot, welches mindestens 130,00 €/m<sup>2</sup> (Mindestgebot) betragen muss, der Parzellenangabe und ggf. einer Begründung, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk: „Nicht öffnen Ausschreibung Petershof, 1. BA“ an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäudemanagement, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten. Bei Geboten auf mehrere Bauparzellen soll eine Rangfolge der Bauparzellen angegeben werden.

Eine Vergabe zum Festpreis von 135,00 €/m<sup>2</sup> kann an Familien mit einem Kind unter 12 Jahren erfolgen. Für jedes weitere Kind unter 12 Jahren reduziert sich dieser Festpreis um jeweils weitere 5,00 €/m<sup>2</sup>. Voraussetzung dafür ist, dass die berücksichtigten Kinder ihren Wohnsitz auf dem zu erwerbenden Grundstück nehmen werden. Sollten auf eine Bauparzelle sowohl Gebote von Familien mit Kindern zum Festpreis als auch Gebote zum Mindestpreis oder höher abgegeben worden sein, so werden die Gebote von Familien zum Festpreis bei der Vergabe der Bauparzellen bevorzugt. Bei mehreren Geboten von Familien zum Festpreis auf eine Bauparzelle entscheidet das Los zwischen diesen unabhängig von der Höhe des Festpreises.

Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbauunternehmen bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein Grundstück zur eigenen Bebauung erworben werden. Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Lommack unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter [dina.lommack@guestrow.de](mailto:dina.lommack@guestrow.de) gerne zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

Güstrow, 03.07.2023

Nr. Baugrundstück	Gesamtfläche ca. in m <sup>2</sup>	Nr. Baugrundstück	Gesamtfläche ca. in m <sup>2</sup>
3	772	10	618
4	632	11	615
5	646	12	675
6	665	13	834
7	760	15	692
8	827	16	725
9	700	17	765



Die nächste Ausgabe des Güstrower Stadtanzeigers erscheint am 1. September 2023  
Redaktionsschluss ist der 12. August 2023

## Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“

Die Barlachstadt Güstrow beabsichtigt Baugrundstücke im Baugebiet „Suckower Tannen“ an zukünftige Bauherren zu veräußern. Diese befinden sich im Bereich der rechtskräftigen Bebauungspläne Nr. 6a und 6b und sind sofort bebaubar. Der Kaufpreis richtet sich dabei nach dem, zum Zeitpunkt der Kaufantragsstellung, aktuellen Durchschnittspreis der bisher beurkundeten Grundstückskaufverträge und beinhaltet sämtliche Erschließungskosten mitsamt der Vermessung.

Der aktuelle Durchschnittspreis liegt derzeit bei 118,91 €/m<sup>2</sup> (Stand: 03.07.2023).

Der Erwerb wird an eine Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren geknüpft. Es wird eine Beleihungsvollmacht von maximal 700.000 € gewährt. Die Vertragsdurchführungskosten trägt der Antragsteller. Die Kaufanträge sind mit der Parzellenangabe und ggf. einer

Begründung, in einem verschlossenen Umschlag mit dem Vermerk: „Ausschreibung Suckow“ an die Stadtverwaltung Güstrow, Gebäudemanagement, Markt 1, 18273 Güstrow, zu richten.

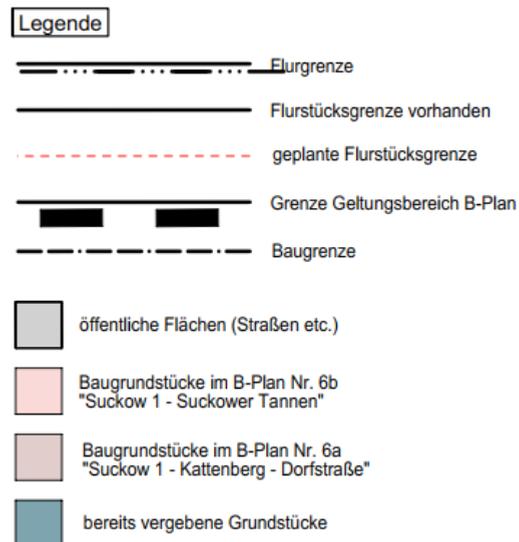
Es wird darauf hingewiesen, dass ein Verkauf an Hausbauunternehmen bzw. Bauträger ausgeschlossen ist. Zudem darf pro Erwerber maximal ein Grundstück erworben werden.

Bei Rückfragen steht Ihnen Frau Lommack unter der Telefonnummer 03843 769-483 oder per E-Mail unter [dina.lommack@guestrow.de](mailto:dina.lommack@guestrow.de) gerne zur Verfügung. Die Barlachstadt Güstrow behält sich das Recht vor, die Ausschreibung ohne Angabe von Gründen jederzeit für ungültig zu erklären.

Güstrow, 03.07.2023



Nr. Bau- grund- stück	Flurstück/e	Gesamt- fläche Grund- stück in m <sup>2</sup>	Nr. Bau- grund- stück	Flurstück/e	Gesamt- fläche Grund- stück in m <sup>2</sup>
3	344/4	898	16	344/20	625
4	344/5	890	17	344/18	899
5	344/7	862	19	344/23	878
8	344/10	609	25	273/1	1010
9	344/11	651	27	277	778
10	344/13	879	36	345/9	660
11	344/12	924	38	345/8	622
13	344/16	599	39	345/4	531
15	344/19	620	40	345/3	544



Der Güstrower Stadtanzeiger  
im Internet unter  
[www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger](http://www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger)

Der Güstrower Stadtanzeiger – eine  
Zeitung der Stadt  
für ihre Bürgerinnen und Bürger

## Verkehrsfreigabe für die Fahrradstraße Schwarzer Weg

Am 13.07.2023 gab der Bürgermeister, Arne Schuldt, gemeinsam mit den beteiligten Firmen feierlich die 1. grundhaft ausgebaute Fahrradstraße in der Barlachstadt Güstrow am Schwarzen Weg zur Nutzung frei.



Baubeginn für das Vorhaben war im November 2022. Der Städtische Abwasserbetrieb (SAB) realisierte in dieser Gemeinschaftsaufgabe einen Regenwasserkanal als Vorfluter in das Regenrückhaltebecken für die Entwässerung des Goldberger Viertel sowie der Fahrradstraße selbst. Die Stadtwerke Güstrow GmbH führten Arbeiten zur Stromversorgung für die neue Mensa aus und legten Leerrohrsysteme für die weitere Versorgung am Standort der neuen Mensa. Die Barlachstadt ließ eine LED-Beleuchtung installieren. Gleichzeitig wurden Arbeiten zur Straßenentwässerung sowie zur Oberflächengestaltung im Auftrag der Stadt durchgeführt. Die Bruttoauftragssumme betrug 987.085,44 €, davon entfielen auf den SAB 427.824,88 € und auf die Barlachstadt Güstrow (Fahrradstraße + Wendeanlage) 559.260,56 €. Die Ausbaulänge beträgt 236 m.



Foto: Fahrradstraße Schwarzer Weg

**Redaktionsschluss für die  
September/Oktober-Ausgabe  
ist der 12. August 2023**

## Denkmal „Hommage an Barlach“

Am 8. Juli 2023 wurde auf dem Franz-Parr-Platz die „Hommage an Barlach“ feierlich enthüllt.

Im Rahmen einer Festveranstaltung im Ernst-Barlach-Theater zogen die Initiatoren Bilanz und bedankten sich bei allen Spender\*innen sowie Unterstützer\*innen. Anschließend erfolgte die feierliche Enthüllung des Denkmals durch den Künstler Henning Spitzer und die Übergabe an die Barlachstadt Güstrow. Ein Empfang in der Städtischen Galerie Wollhalle rundete dieses besondere Ereignis ab.

Seit dem 13. Mai 2023 ist in der Wollhalle die Ausstellung „Henning Spitzer: Fügungen“ zu sehen. *(Lesen Sie dazu mehr auf S. Seite 15)*



## Henning Spitzer Fügungen



13. Mai bis 3. September 2023  
täglich von 11 bis 17 Uhr

**Städtische Galerie Wollhalle Güstrow**

## SPD-Fraktion:

Liebe Bürgerinnen und Bürger, die SPD-Fraktion beschäftigt sich gegenwärtig neben dem Tagesgeschäft, der Arbeit in den Ausschüssen, mit der Auswertung des Verfahrens zum Bürgerhaushalt. Für die Zukunft wollen wir hier Änderungen anstreben, vor allem was die Abläufe betrifft. Als erstes muss das Thema Bürgerhaushalt mehr in die Öffentlichkeit, um viele Ideen und Vorschläge zu sammeln, um das Spektrum zu verbreitern, um das Interesse am Mitwirken, am städtischen Miteinander zu erweitern. Auch das Auswahl- und Abstimmungsverfahren soll von Bürgern direkt bestimmt werden. Darüber hinaus haben wir beantragt, in den neuen Haushalt die Summe dafür auf 50.000 € zu erhöhen.

War der erste Versuch noch ein bisschen holprig, sind wir jedoch zuversichtlich, dass der zweite Bürgerhaushalt besser anläuft, mehr Resonanz entwickelt und interessante Ideen hervorbringt. Der zweite Bereich, mit dem wir uns gegenwärtig beschäftigen, ist die Aufstellung des städtischen Haushalts für die nächsten Jahre. Der Bürgerhaushalt soll, wie gesagt, eine feste Dimension werden. Aber es gibt noch weitere Dinge, diese haben wir dem Bürgermeister mitgeteilt und erwarten nun die Einarbeitung in den Haushaltsentwurf, der der Stadtvertretung dann im Oktober vorgelegt werden soll.

Vier unserer weiteren Vorstellungen, die wir begleiten, aber auch neu einbringen, sind zum Beispiel:

- Bereitstellung von Mitteln für das Vorschulschwimmen;
- Bereitstellung von Mitteln für Stadtmarketing (Stadtpläne an markanten Stellen, Ausbau eines internetgestützten Infotafelsystems usw.);
- Mittel für die Vorplanung von Fahrradstreifen;
- Aufbau eines Unterstandes für Fernradfahrer.

Diese jüngste Fraktionssitzung fand im Wildpark MV statt, und die Fraktionsmitglieder waren wieder einmal beeindruckt von dessen Leistungen, die vor allem die Leistungen der dortigen Mitarbeiter sind. Die vom Geschäftsführer geplante Weiterentwicklung wird die Fraktion vollumfänglich unterstützen. Und der Wildpark ist ja, gemessen an den Besucherzahlen, das touristische Aushängeschild der Barlachstadt, worauf wir stolz sein können.

Unzufrieden sind die Fraktionsmitglieder mit der Hinhalte- und Verschleppungstaktik des Bürgermeisters zur Situation der Skaterbahn. Bisher liegt noch nicht einmal ein Standort fest, geschweige denn eine Lösung vor, die dann auch noch finanziert werden muss. Wir fühlen uns hier gegenüber den Jugendlichen in der Pflicht und werden auf Erfüllung dringen.

Auch weitere Themen, die seit Jahren einer Umsetzung harren, waren Gegenstand der Diskussion. Hier will die SPD-Fraktion gemeinsam mit den anderen Fraktionen die Zusammenarbeit dahingehend intensivieren, die seit langem brachliegenden Themen noch einmal zu benennen und darauf dringen, deren Umsetzung voranzutreiben.

Am 30. August 2023 um 16:00 Uhr will die Fraktion wieder mit „SPD vor Ort“ am Walter-Griesbach-Platz auf dem kleinen Spielplatz mit den Bürgerinnen und Bürgern ins Gespräch kommen und lädt dazu herzlich ein.

SPD-Fraktion  
Dr. Uwe Heinze

## CDU-Fraktion:



**Wirklich tot ist nur der,  
an den sich niemand  
mehr erinnert**

### Jüdisches Sprichwort

Sehr geehrte Güstrowerinnen, sehr geehrte Güstrower, seit 1996 erinnert ein Gedenkstein am Schlossberg, vor dem ehemaligen Untersuchungsgefängnis, an die Opfer stalinistischer Willkür. Die Güstrower Stadtvertretung hat 2018 beschlossen, den Gedenkort würdevoll herzurichten und über den Stadtbauhof regelmäßig zu pflegen.

Mit dem Antrag unseres CDU-Fraktionsvorsitzenden Torsten Renz am 08.12.22 wurde die Aufstellung einer Informationstafel zum Gedenkstein am Schlossberg beschlossen. Die Informationstafel ist eine Schenkung durch den Feuerwehrverein an die Stadt.

Am 17. Juni wurde in einer würdigen Gedenkfeier am gleichen Ort die Informationstafel übergeben. Die Tafel nennt die Namen und zeigt somit die Gesichter der Ermordeten.

Hannes Möller vom Landesfeuerwehrverband M/V schilderte mit bewegten Worten, was 1946 geschah. Die Opfer waren Mitglieder der Freiwilligen Feuerwehr in Güstrow und wurden in der Nacht vom 20.-21.05.1946 im Spritzenhaus der FF in der Baustr. vom NKWD (Volkskommissariat für Innere Angelegenheiten) verhaftet. Sie waren zwischen 15 und 17 Jahre alt und besuchten das John-Brinckman-Gymnasium. Im September 1946 wurden sie vom sowjetischen Militärtribunal wegen „illegaler Gruppenbildung“ angeklagt - zu langen Haftstrafen oder zum Tode verurteilt. Alle Güstrower Jugendliche wurden 1993 von der Generalstaatsanwaltschaft der Russischen Föderation rehabilitiert.

Unser Dank gilt: Herrn Peter Meier für die Erstellung des Textes der Informationstafel, den Mitgliedern des Ausschusses für Jugend, Schule, Kultur und Sport und dem Feuerwehrverein. Die Feierstunde wurde bereichert durch die Beiträge eines Zeitzeugen, dem Neffen eines der Opfer, und durch vier Schüler/innen des John - Brinckman - Gymnasiums.

Liebe Güstrowerinnen, liebe Güstrower - Frieden beginnt bei uns. Lassen Sie uns täglich den Weg des Friedens gemeinsam gehen - Danke

Torsten Renz

Hanni Böttcher

(Fotos: E. Rosentreter)



**Ausstellung:****Henning Spitzer: Fügungen**

Noch bis zum 3. September 2023 ist in der Galerie Wollhalle die Ausstellung „Fügungen“ des Bildhauers und Malers Henning Spitzer zu sehen.

Der Künstler gewährt einen umfassenden Einblick in sein aktuelles bildhauerisches Werk. Er präsentiert Flachreliefs, vor Modellen geschaffene Figuren in Ton und Steinguss sowie Figuren aus Gips, die über mehrere Jahre hinweg immer wieder einen Bearbeitungsprozess erfahren haben. Besonders Letztere sind bezeichnend für die Formensprache Henning Spitzers, in der die Gestaltung der Figuren in einen offenen Endzustand mündet, idealerweise in einen lebendigen `non-finito`. Die präsentierten Arbeiten verstehen sich dabei als Ergebnis seines jahrzehntelangen leidenschaftlichen Naturstudiums.

Unter den knapp 70 gezeigten Exponaten bilden Figuren aus Gips und Bronze den Kern der Ausstellung, ergänzt durch eine kleine Auswahl an Zeichnungen und Malereien. Im Mittelpunkt steht die lebensgroße Figurengruppe „Der Regentanz“. Zudem zeigt die Ausstellung Wege, Brüche und Arbeitsmodelle zur Schaffung der Bronzeplastik „Hommage an Ernst Barlach“, die am 8. Juli feierlich auf dem Franz-Parr-Platz, im Kulturdreieck Wollhalle-Stadtmuseum-Ernst-Barlach-Theater enthüllt wurde und sich Henning Spitzer zufolge in gewisser Weise ebenfalls als Teil seiner Ausstellung versteht.

Mit einer Finissage mit Künstlergespräch am Sonntag, den 3. September 2023, um 15:00 Uhr endet die Ausstellung von Henning Spitzer. Bis dahin kann sie täglich von 11:00 - 17:00 Uhr besucht werden.



Foto: Blick in die Ausstellung, © Barlachstadt Güstrow

### Bezugsmöglichkeiten für den Güstrower Stadtanzeiger

- kostenlose Verteilung an alle Haushalte der Barlachstadt Güstrow,
- kostenlose Einzelabgabe im Rathaus der Barlachstadt Güstrow, Markt 1, 18273 Güstrow,
- Volltext lesbar im Internet unter [www.guestrow.de/stadtkultur-politik/stadtanzeiger/](http://www.guestrow.de/stadtkultur-politik/stadtanzeiger/)
- Download im Internet unter [www.guestrow.de/stadtkultur-politik/stadtanzeiger/](http://www.guestrow.de/stadtkultur-politik/stadtanzeiger/),
- Abonnement gegen Erstattung der Versandkosten beim Herausgeber, Barlachstadt Güstrow, Markt 1, 18273 Güstrow

**Restaurierte Standuhr**

Ein besonderer musealer Schatz, den manche Güstrower noch aus dem alten Museumsstandort kennen werden, kehrte zum Museumstag, am 21.05.2023, in das Stadtmuseum zurück.

Seit mehreren Jahrzehnten wartete die um 1750 in London entstandene Bodenstanduhr im Depot des Museums auf ihre Wiederherstellung.

Durch die finanzielle Unterstützung der Fielmann AG und unter Mitwirkung des Güstrower Kunst- und Altertumsvereins e.V. konnte nun die Restaurierung erfolgen.



[www.guestrow.de](http://www.guestrow.de)

## Ran an die Bücher! - FerienLeseLust 2023

Wieder heißt es: an die Bücher, schmökern und Spaß haben. Im Ferienleseclub stehen neue Bücher, ganz ausnahmslos nur für die Ferienleseclub-Mitglieder zum Ausleihen in der Bibliothek zur Verfügung.



Foto: Mitarbeiter Marko Schönwelski hat das Ferienleseclub-Regal bestückt und wartet mit Anmeldekarte und Lese-Logbuch auf die nächsten Leseratten, © Barlachstadt Güstrow

Es gibt auch wieder Giveaways und vom Wildpark-MV am Ende des Sommers fünf Kinder-Jahreskarten zu gewinnen. Eine tolle Partnerschaft, die nun schon im sechsten Jahr für die Leseförderung existiert.

Wie kann man mitmachen? Wer in die 4. bis 6. Klasse geht, meldet sich einfach selbständig für die Zeit bis zum Ende der Sommerferien an.

Brandneue Jugendbücher stehen in der Bibliothek erst einmal nur für die Mitglieder des Leseclubs bereit. Die können mit dem FLL-Clubausweis exklusiv und natürlich kostenlos ausgeliehen werden. Während der Ferien dürfen dann nur die Clubmitglieder die Bücher mit dem „Lesen tut gut“-Logo für jeweils 2 Wochen ausleihen!!!

Am Ende der Ferien werden schließlich die Namen aller Kinder, die ein Buch im Ferienleseclub gelesen haben, in einen Lostopf getan. Zum Manga-Day am Samstag 16. September 2023, werden die Gewinner gezogen. In der Bibliothek gibt es dann zeitgleich kostenlose Manga-Proben und ein paar Überraschungen. Dann bekommt jeder auch ein Lesezertifikat mit der Unterschrift der Bildungsministerin – und Achtung: viele Lehrer erkennen das sogar als Zusatzleistung für den Deutschunterricht an.

### Öffnungszeiten der Bibliothek

Montag, Dienstag, Donnerstag	10:00 - 18:00 Uhr
Mittwoch	10:00 - 14:00 Uhr
Freitag	10:00 - 16:00 Uhr

## Makerspace und Mitternachtsausleihe Die Bibliothek öffnet zur „Partie am Wall“

Statt „Nachts im Museum“ „Nachts in der Bibliothek“ - wenn am Samstag, den 26. August 2023, in den Wallanlagen die „Partie am Wall“ stattfindet, ist die Bibliothek mit dabei. Von 17:00 bis 24:00 Uhr kann geschmökert und ausgeliehen, gespielt und gestaunt werden. Der Makerspace mit 3D-Drucker und Lasercutter ist im Einsatz und die Technik wird erklärt: da wird Barlachs Wanderer im Wind ausgedruckt und das Güstrower Stadtwappen auf Schiefer gelasert.



Foto: Vito und Jetta Kirchwehm beobachten den Lasercutter in Aktion, © Barlachstadt Güstrow

Die Prober's-aus-Boxen der Bibliothek laden mit kleinen Stationen zum Mitmachen ein - z. B. zu Lichtbrechung, Elektronik, binärem Zahlencode oder einer E-Gitarre. Derweil können an einer kleinen Druckerpresse Klappkarten zur Erinnerung an den Tag selbst gedruckt werden. Natürlich steht das ganze Angebot vom Buch bis zur „Bibliothek der Dinge“ zur Ausleihe bereit. So kann man ganz entspannt stöbern und entdecken, während draußen Getränke, Essen und Spiel vorherrschen und um 20:45 Uhr der Film „Geschichte der Menschheit - leicht verkürzt“ gezeigt wird. Was an dem Tag mit dem Lasercutter auf Schieferuntersetzer für Gläser gebrannt wird, wird dann am Abend, vor dem Film, unter den Besitzern der Film-Eintrittskarten verlost. Die Eintrittskarten für den Sommernachtsfilm des Filmklubs gibt es auch in der Bibliothek für 3,50 € im Vorverkauf.

### Ferientermine in der Bibliothek

**Freitag, 04.08.2023, 10:00 - 12:00 Uhr**

CHIPZ - wir bauen einen Roboter  
(mit Anmeldung, begrenzte Plätze)

**Donnerstag, 10.08.2023, 10:00 - 12:00 Uhr**

BÜCHERSCHÄTZE - Postkartendruckern, Druckbogen falzen und historische Buchschätze

**Freitag, 11.08.2023, 10.00 Uhr - 13:00 Uhr**

WIE BILDER LAUFEN LERNEN - Stop-Motion-Film machen  
(mit Anmeldung, begrenzte Plätze)

**Freitag, 18.08.2023, 10:00 - 14:00 Uhr**

FERIENABSCHLUSS-GAMING - VR-Erlebnis und Mario-Kart-Turnier (Anmeldung empfohlen)

**Donnerstag, 03.08.2023, Dienstag, 08.08.2023,**

**Donnerstag, 17.08.2023**

KINDERKINO mit Überraschungsfilm des Filmklub Güstrow e.V.

# Wir gratulieren den Jubilaren im August



## zum 95. Geburtstag

Herrn Ernst Selck,

## zum 90. Geburtstag

Frau Liese-Lotte Bittdorf, Frau Hanna Lehmann,  
Frau Gisela Zabel, Frau Ilse Piotrowski,  
Frau Albina Resch, Frau Helga Apportin,  
Frau Eva Jegust, Frau Gerda Kölpin,  
Herrn Werner Voth, Herrn Georg Spannenberg,  
Herrn Gerhard Sadlowski,

## zum 85. Geburtstag

Frau Luise Reinke, Frau Helga Faust, Frau Waltraud Madauß,  
Frau Ursula Joswig-Ott, Frau Helga Spietz,  
Frau Dr. Heidrun Mischok, Frau Inge Rebhan,  
Frau Christa Bombryck, Frau Ingrid Skepenat,  
Frau Inge Schmidt, Frau Ingrid Bütow, Frau Hannelore Straube,  
Frau Gerda Soltwedel, Frau Elfriede Wilken,  
Herrn Werner Dettmann, Herrn Siegfried Schulz,  
Herrn Heinz Presch, Herrn Walter Kraninger,  
Herrn Willi Rothe, Herrn Lothar Wendlandt,  
Herrn Gerhard Papke, Herrn Gerald Bradatsch,  
Herrn Dieter Kandzia, Herrn Klausjürgen Löhndorf,  
Herrn Siegfried Heyn, Herrn Otto Bentzien, Herrn Rolf Rühle,  
Herrn Manfred Furche, Herrn Hans Körner,

## zum 80. Geburtstag

Frau Hannelore Kalies, Frau Hannelore Moldenhauer,  
Frau Ingrid Dieterich, Frau Jutta Kerth, Frau Gisela Jütting,  
Frau Heidrun Heinrich, Frau Elke Homuth,  
Frau Edeltraud Rohn, Frau Ursula Witt, Frau Bärbel Kösterke,  
Frau Sigrid Müller, Frau Erika Mundt, Frau Rosmarie Korn,  
Frau Waltraud Siatkowski, Frau Brigitte Gettel,  
Frau Anne-Gesine Fastnacht, Frau Heidemarie Böse,  
Frau Ursula Dünkel, Frau Resi Peters, Herrn Jürgen Persch,  
Herrn Klaus-Jürgen Szepanski, Herrn Eberhard Mücke,  
Herrn Klaus Morgenstern, Herrn Udo Roloff, Herrn Martin Sill,  
Herrn Gerhard Buchin, Herrn Günter Martens,  
Herrn Dieter Huth, Herrn Werner Pelz, Herrn Manfred Saefkow,  
Herrn Wilfried Sprößig, Herrn Herbert Hübener,  
Herrn Joachim-Johann Kerth,

## zum 75. Geburtstag

Frau Helga Quenzel, Frau Gertrud Manglitz,  
Frau Eva-Maria Bohn, Frau Magitta Nesterenko,  
Frau Angelika Szygiel, Frau Jutta Besener,  
Frau Monika Samulowitz, Frau Marianne Ortmann,  
Frau Bärbel Westermann, Frau Gisela Gaffke,  
Frau Heidi Fritsch, Frau Karin Kremer, Frau Hanni Lindemann,  
Herrn Siegfried Dittberner, Herrn Josef Werner,  
Herrn Reinert Kuschick, Herrn Martin-Heinz Käselau,  
Herrn Wolfgang Radloff, Herrn Jürgen Bendig,  
Herrn Walter Toni, Herrn Volker Pötzsck,

## zum 70. Geburtstag

Frau Angelika Mocosch, Frau Renate Förster,  
Frau Erika Schloß, Frau Rosemarie Schulz,  
Frau Ursula Küster, Frau Karin Sauder, Frau Karin Behrens,  
Frau Gabriele-Maria Schadowski, Frau Gabriele Pundt,  
Frau Ingrid Lembke, Frau Kordula Ohde, Frau Gerda Rieken,  
Frau Evelin Busch, Frau Edeltraud Weißenberg,  
Frau Martina Becker, Frau Rita Kunert, Herrn Horst Hohmann,  
Herrn Siegmund Becker, Herrn Günter Alisch,  
Herrn Wolfgang Schulz, Herrn Harald Nagrapске,  
Herrn Klaus-Dieter Boehme, Herrn Peter Möller,

Herrn Matthias Ortmann, Herrn Burkard Franz,  
Herrn Alfred Rohloff, Herrn Rainer Stange,  
Herrn Hartmut Grothkopp, Herrn Klaus Otto Gehrke



## Kirchliche Nachrichten

### Pfarrgemeinde

#### Pfarrkirche

je So. 10:00 Gottesdienst  
(je 1. So. Kindergottesdienst)  
je Do. 12:00 Gebet für den Frieden  
06.08. 10:00 Gemeinsamer Gottesdienst im Dom  
20.08. 10:00 Gemeinsamer Gottesdienst im Dom

#### Domgemeinde

je So. 10:00 Gottesdienst mit Kindergottesdienst  
27.08. 10:00 Gemeinsamer Gottesdienst  
in der Pfarrkirche  
Familiengottesdienst zum Schulanfang

### Landeskirchliche Gemeinschaft, Grüner Winkel 5

1. + 3. So. 16:00 Gottesdienst mit Kindergottesdienst  
2. + 4. So. 10:00 Gottesdienst mit Kindergottesdienst

### Katholische Pfarrgemeinde

Sa. 18:00 Vorabendmesse  
So. 11:00 Hochamt

### Johannische Kirche

13.08. 11:00 Gottesdienst

### Neuapostolische Kirche

je So. 10:00 Gottesdienst  
je Mi. 19:30 Gottesdienst

► **Insensee- und Lampionfest – die Party am See vom 04.08. - 06.08.2023**

Die Inseseefeste sind für die Güstrower und ihre Gäste schon legendär. Jedes Jahr im August zieht es sie an den See südöstlich vor den Toren der Stadt. Dort steigt eine ausgelassene Party mit Musik und Tanz, einem Bootscorso und zahlreichen Programmpunkten, die auch die Besucher aktiv mitgestalten können. Auch um die Würde eines Grillmeisters wird gerungen, sportliche Wettkämpfe werden durchgeführt und am Eröffnungstag erhellt ein fulminantes Höhenfeuerwerk die Nacht am See. Natürlich ist auch für das leibliche Wohl der Gäste bestens gesorgt und Händler bieten diverse Waren an.

► **Einladung zur Genuss Tour am 09.09.2023  
Der Klang der See-/Sehorgeln - Orgelklang an den Mecklenburgischen Seen**

Die bereits vierte GenussTour dieses Jahres startet in Waren (Müritz). Alle Teilnehmer\*innen erhalten ein kleines Frühstückspaket mit regionaltypischen Zutaten. Von hier aus geht es durch die schöne Seenlandschaft entlang des Kölpin- und Fleesensees zur Inselstadt Malchow. In der Stadtkirche wird der bekannte Organist Jan von Busch die Friese-Orgel unter seinen Händen erklingen lassen. Mit diesen Klängen im Ohr geht es weiter zu den Dorfkirchen nach Lexow und Sietow mit besonderen Orgeln, die Jan von Busch mit zeitgenössischen Stücken bespielen wird. Im Gutshaus Lexow wird ein etwas späterer Mittagsimbiss gereicht. Anschließend geht es wieder zurück nach Waren (Müritz).

► **Unsere Tipps aus dem Shop - regional und typisch Güstrow**

Es ist August und die Grillsaison ist noch lange nicht zu Ende. Viele Sommer-Partys werden noch gefeiert. Dazu unsere Empfehlung: Kniesenack Bier - Das Güstrower Bier! Dieses und weitere Zutaten für einen gelungenen Grillabend erhalten Sie in der Güstrow-Information.

Die ersten neuen Kalender für 2024 sind da! Die „Historische Ansichten aus Güstrow“ sind nicht nur ein tolles Geschenk, sondern für alle interessierten Güstrower ein Muss.

**Veranstaltungsempfehlungen  
für die Barlachstadt Güstrow und Umgebung**

Rundgang mit dem Nachtwächter	immer freitags um 21:00 Uhr
Öffentlicher Stadtrundgang	täglich um 11:00 Uhr
Insensee- und Lampionfest  Insensee	04. - 06.08.
Tauron Speedway EURO Championship   Speedwaystadion	05.08.
Chorkonzert in der Marienkirche	05.08.
Nena   Iga Park	18.08.
Partie am Wall	26.08.
Johannes Oerding   Iga Park	26.08.
Les Hommes du Swing – Summer Gipsy Jazz   Schloss Vietgest	19.08.
Störtebeker Festspiele Ralswiek	24.06. - 09.09.
„Gotland unter Feuer“	
Piraten Open Air Grevesmühlen	23.06. - 09.09.
„Stürmische Karibik“	
Festspiele Mecklenburg-Vorpommern	17.06. - 17.09.

**Kontakt: Güstrow-Information, Franz-Parr-Platz 10  
Immer aktuell informiert: [www.guestrow-tourismus.de](http://www.guestrow-tourismus.de)**

# „PARTIE AM WALL“

**DAS SOMMERNACHTSEVENT MIT GENUSS**

26.08.23

VON 19 BIS 23 UHR




**OPEN AIR KINO  
GRILL STATION  
COCKTAIL & WINE BAR  
AKTIVE AREA  
POPCORN & SOFTEIS  
GEWINNSPIEL  
NACHTS IN DER BIBLIOTHEK  
mit 3D-Druck, Lasercutter,  
Klappkartendruck  
17 BIS 24 Uhr**

**3,50 € im Vorverkauf in der Güstrow-Information, Bibliothek & Anmut.Bar**  
Abendkasse 5,00 € pro Person

Güstrow Tourismus e.V., Filmclub Güstrow e.V., Uwe Johnson-Bibliothek, Anmut.Bar,  
Eisvogel-Pavillon am Wall, Frühstücks-Café Schörx und Weinhaus im Hof

Die Geschichte der Menschheit - leicht gekürzt - Warner Bros. Pictures Germany

## Gastschülerprogramm

### Schüler aus Lateinamerika suchen nette Gastfamilien in Deutschland!

Lernen Sie einmal die Länder in Lateinamerika praktisch durch Aufnahme eines Gastschülers kennen. Im Rahmen eines Gastschülerprogramms mit Schulen aus Peru und Guatemala sucht die DJO - Deutsche Jugend in Europa Familien, die offen sind, Schüler als „Kind auf Zeit“ bei sich aufzunehmen, um mit und durch den Gast den eigenen Alltag neu zu erleben.

Die Familienaufenthaltsdauer für die Schüler ist wie folgt geplant:

**Peru / Arequipa**  
20.10. - 26.11.2023 (16 - 17 Jahre alt)

**Guatemala / Guatemala Stadt**  
19.11. - 17.12.2023 (12 - 16 Jahre alt)

Dabei ist die Teilnahme am Unterricht eines Gymnasiums oder einer Realschule am jeweiligen Wohnort der Gastfamilie für den Gast verpflichtend. Die Schüler lernen Deutsch als 1. Fremdsprache.

Ein Einführungsseminar vor dem Familienaufenthalt soll die Gastschüler auf das Familienleben bei Ihnen vorbereiten und die Basis für eine aktuelle und lebendige Beziehung zum deutschen Sprachraum aufbauen helfen. Der Gegenbesuch ist möglich.

**Kontakt:**  
DJO-Deutsche Jugend in Europa e.V.  
Schlossstraße 92  
70176 Stuttgart  
Telefon: 0711 6586533, Mobil 0172 6326322  
E-Mail: [gsp@djobw.de](mailto:gsp@djobw.de)  
[www.gastschuelerprogramm.de](http://www.gastschuelerprogramm.de)



Barlachstadt  
Güstrow

# Tag des offenen Denkmals<sup>®</sup> Talent Monument

**30** JAHRE  
1993 – 2023



Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

10.9.  
2023



Stadtentwicklungsamt der Barlachstadt Güstrow.



Weitere Informationen zur Deutschen Stiftung  
Denkmalschutz unter [www.denkmalschutz.de](http://www.denkmalschutz.de),  
Tel. 0228 9091-0  
Spendenkonto 305 555 500  
Commerzbank AG  
IBAN DE71 500 400 500 400 500 400  
BIC COBA DE FF XXX

Geschichte hautnah erleben:  
[www.tag-des-offenen-denkmals.de](http://www.tag-des-offenen-denkmals.de)



Unterstützt durch die  GlücksSpende  Deutscher Beitrag zu

Bundesweit koordiniert durch die



DEUTSCHE STIFTUNG  
DENKMALSCHUTZ

## Sommerferienspaß

**01.08. - 25.08.2023 – jeweils 10:30 bis 14:30 Uhr**  
**Empfohlenes Mindestalter: 6 Jahre | Ohne Voranmeldung**

- 01.08.23: Feen-/Drachenflügel basteln (aus einlaminieren, getrockneten Blüten)
- 02.08.23: Tümpeln (betreut)
- 03.08.23: Upcycling-Bild aus Eisstielen basteln



- 08.08.23: Traumfänger herstellen
- 09.08.23: Tümpeln (betreut)
- 10.08.23: Korkschiffchen und Schmetterlinge basteln

- 15.08.23: Windlichter aus Gläsern und gesammelten Blumen basteln
- 16.08.23: Tümpeln (eigenständig)
- 17.08.23: Steine bemalen



- 22.08.23: Duftsäckchen basteln
- 23.08.23: Tümpeln (eigenständig)
- 24.08.23: Fisch-Schlüsselanhänger bemalen

## Kinder-Spezial: Wolfswanderung in der Dämmerung

Alle Kinder, die Lust auf ein spannendes Abenteuer in der Wildnis haben, sind hier genau richtig. Taschenlampe eingesteckt und schon startet mit einem Experten die Wildpark-Tour zu Damhirschen, Wildschweinen, Eulen und Wölfen. Auf der Wanderung gibt es für die Kinder besondere tierische Entdeckungen. Während man am Tage die Umgebung gut in Augenschein nehmen kann, ist in der Dämmerung alles anders. Sie hüllt Flora und Fauna ein und lässt nur schattenhafte Wesen erkennen. Es gibt Felle, Trittsiegel und andere Dinge zum Anfassen. In der Raubtier-WG können die Kinder hoch über den Köpfen der Tiere mit ihren Familien spannenden Geschichten lauschen und Wolf, Luchs und Wildkatze beobachten. Das Highlight: die Fütterung des Wolfsrudels.



Empfohlenes Mindestalter: 6 Jahre  
Weitere Voraussetzung: in Begleitung von mind. einem Erwachsenen  
Termine: 12. und 26. August  
Tickets: Online auf [www.wildpark-mv.de](http://www.wildpark-mv.de)

## Kremserfahrten

Pendelverkehr zwischen Umweltbildungszentrum und Erlebnisbühnerei montags, mittwochs und freitags: 13:00 - 15:00 Uhr



## Wildpark-MV | Natur- und Umweltpark Güstrow gGmbH

Verbindungschaussee 1  
18273 Güstrow  
Tel. 03843 2468-0, Fax 03843 2468-20  
[info@wildpark-mv.de](mailto:info@wildpark-mv.de), [www.Wildpark-MV.de](http://www.Wildpark-MV.de)

## Schiedsstelle der Barlachstadt Güstrow

**Ansprechpartner:** Schiedsperson:  
Frau Margit Friedrich-Stein  
Email: [margit.friedrich-stein@schiedsfrau.de](mailto:margit.friedrich-stein@schiedsfrau.de)  
Telefon: 0151 17446432  
Stellv. Schiedsperson:  
Frau Katrin Becker

**Sprechstunde:** jeden letzten Dienstag im Monat  
Rathaus, Markt 1, 18273 Güstrow  
16:00 - 17:00 Uhr (Ratssaal)

Wir schlichten in bürgerlichen Rechtsangelegenheiten

1. Vermögensrechtliche Ansprüche, z. B. Ansprüche aus Rechtsgeschäften des täglichen Lebens, Schadensersatz, Schmerzensgeld, Herausgabeansprüche
2. Streitigkeiten zwischen Nachbarn, z. B. Beachtung der Hausordnung, Wahrung nachbarrechtlicher Belange, Krach, Lärm, Gerüche, Grenzanlagen, Grenzbäume, Überbauten, Überwuchs, Hinüberfall,

In strafrechtlichen Angelegenheiten (Sühneverfahren vor Erhebung der Privatklage)

1. Hausfriedensbruch
2. Beleidigung
3. Verletzung des Briefgeheimnisses
4. Körperverletzung
5. Bedrohung
6. Sachbeschädigung

Wir schlichten nicht:

1. In arbeitsgerichtlichen Angelegenheiten
2. Bei Ansprüchen aus Familien- oder Kindschaftssachen
3. In Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit, z. B. Betreuungssachen, Grundbuch-, Erbscheins- und Nachlass-, Wohnungseigentums-, registerrechtliche Angelegenheiten

**Der Güstrower Stadtanzeiger –  
eine Zeitung der Stadt  
für ihre Bürgerinnen und Bürger**

## Beratungsangebote

**Schiedsstelle der Barlachstadt Güstrow**  
Sprechstunde jeden letzten Dienstag im Monat  
16:00 - 17:00 Uhr, Rathaus, Markt 1 (Ratssaal), 18273 Güstrow

**Blinden- und Sehbehindertenvereins Güstrow**  
Sprechstunde jeden 1. und 3. Donnerstag,  
09:30 Uhr bis 11:30 Uhr, Technisches Rathaus, Baustraße 33

**Verbraucherzentrale M-V, Mühlenstraße 17/Eingang Baustr.**  
nach vorheriger Terminvereinbarung  
unter Telefon 0800 809802400 oder 0381 2087050  
je 1. und 3. Mi. 15:00 - 17:30 Energieberatung

**Pflegestützpunkt des Landkreises Rostock**  
Hageböcker Str. 19, 18273 Güstrow, nach Terminvereinbarung  
Pflegerberater/-in 03843 755-50421,  
Sozialberater/-in 03843 755-50420  
[Pflegestuetzpunkt-Guestrow@lkros.de](mailto:Pflegestuetzpunkt-Guestrow@lkros.de)

# GALLERIE MEILE GÜSTROW



2

Galerie Rambow  
Domplatz 16  
18273 Güstrow  
Tel. 03843 686503  
post@gunter-rambow.com  
www.gunter-rambow.com



## Kulturelles Highlight - Galeriemeile Güstrow

Ein neues Highlight der kulturellen Vielfalt der Barlachstadt Güstrow ist die Zusammenfassung der zahlreichen Galerien zu einer Galeriemeile, die gemeinsam vermarktet wird.

In einer grafisch ausgefeilten (Post)Kartensammlung können sich sowohl Güstrower als auch Besucher unserer schönen Stadt mit der ersten Karte einen Überblick über die ansässigen Galerien und deren Standorte verschaffen. Auf jeder weiteren Karte werden die einzelnen Stationen der Galeriemeile sozusagen als „schmack-

hafte Häppchen“ vorgestellt (in dieser Ausgabe die Station 2 - Galerie Rambow).

Dieses Portfolio ist in der Tourismusinformation und in den einzelnen Galerien erhältlich, entweder einzeln oder als charmantes Potpourri in einem hauchzarten Umschlag.

Erstellt wurden die Karten in Zusammenarbeit mit allen Akteuren unter der Regie der Grafikerin Frau Eschbach-Rambow und dem Tourismusverein Güstrow e.V.

Den Güstrower Stadtanzeiger können Sie auch im Internet lesen  
unter [www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger](http://www.guestrow.de/stadt-kultur-politik/stadtanzeiger)



Wir zeigen Plakate von Gunter Rambow aus seinem Gesamtwerk von 1960 bis heute. Die Themen der Ausstellungen wechseln jährlich. Im Aussenbereich der Galerie werden Rambow's aktuelle Plakate für das Opernhaus in Frankfurt am Main gezeigt.

Es gibt keine festen Öffnungszeiten, rufen Sie gerne an und vereinbaren kurzfristig einen Besuchstermin: 03843-686503.



Bilder der Ausstellung LITERATURKUNSTE



## Impressum

Erscheinungsweise:	8 x im Kalenderjahr, in den Monaten Februar, März, Mai, Juni, August, September, November und Dezember
Erscheinungstag:	1. Kalendertag des Monats
Bezugsbedingungen:	verteilt an alle Haushalte der Barlachstadt Güstrow, im übrigen Einzelabgabe (kostenlos), Abonnement gegen Erstattung der Versandkosten nur beim Herausgeber
Herausgeber:	Stadtverwaltung Güstrow, Der Bürgermeister, Markt 1, 18273 Güstrow
Redaktion:	Karin Bartock, Telefon 03843 769-101, karin.bartock@guestrow.de
Anzeigen, Druck, Verteilung:	LINUS WITTICH Medien KG, Röbeler Straße 9, 17209 Sietow, 039931 579-0
Bildnachweis:	Titelbild, S. 13, 15, 16, 17: Barlachstadt Güstrow, S. 14: E. Rosentreter, S. 20: Wildpark-MV
Auflage:	17.800 Exemplare
Alle Rechte liegen beim Herausgeber.	

**Wir kaufen  
Wohnmobile + Wohnwagen**  
03944-36160 www.wm-aw.de Fa



**EU-Neuwagen und  
Gebrauchte aller Art**

**Autohaus Knobloch  
18273 Güstrow  
Neukruger Str. 62  
Tel. (03843) 21 91 41**

Way of Life!

**Darguner  
Schloss  
Spektakel**

**06.08.2023  
10 - 18 Uhr**

**Kloster- & Schlossanlage  
Eintritt frei!**

## Bölter - Reisen

Dietrich Bölter, Hauptstr. 10, 18246 Zepelin

Kurreisen Poln. Ostsee ab Haustür, samstags, verschiedene Kurhäuser,

Katalog, Beratung, Abwicklung 038461 / 6 90 00 z. B.

26.08.–02.09.23	Swinemünde Afrodyta Spa oder Villa Rezydent	8 Tg. ab 699,- €
26.08.–02.09.23	Swinemünde Hotel Drei Inseln	8 Tg. ab 889,- €
26.08.–09.09.23	Misdroy Hotel Wolin	15 Tg. ab 979,- €
02.09.–09.09.23	Swinemünde Hotel Admiral I oder Henryk	8 Tg. ab 699,- €
02.09.–16.09.23	Misdroy Hotel Trofana Sun & Sea ****	15 Tg. ab 1.159,- €
07.10.–14.10.23	Swinemünde West Baltic Resort	8 Tg. ab 619,- €
20.12.–27.12.23	Misdroy Hotel Wolin	8 Tg. ab 649,- €
20.12.23–03.01.24	Swinemünde Kurhotel Sobotka	15 Tg. ab 919,- €
27.12.23–03.01.24	Swinemünde Kurhotel Sobotka	8 Tg. ab 649,- €
27.12.23–03.01.24	Swinemünde Hotel Interferie Medical Spa	8 Tg. ab 879,- €

alle o.g. Angebote inkl. Hin- und Rückfahrt, 7 bzw. 14x Ü/HP oder VP, Kur usw.

Viele weitere Termine u. Kurhotels möglich, auch Weihnachten u. Silvester!

## RENAULT MEGANE E-TECH

100% elektrisch

**0%**  
Zinsen  
Gültig für  
**43** Neu- und  
Vorführgagen!

(Solange der Vorrat reicht.)

Für mtl.

**299 €**

inkl. 6.750 € Elektrobonus\*  
und Überführungskosten

Leasing: Renault Megane E-Tech 100% elektrisch Paket Equilibre EV60 220hp optimum charge. Fahrzeugpreis nach Abzug des Hersteller Anteils Elektrobonus\*: 43.309 €. Leasingsonderzahlung: 4.500 € (Leasingsonderzahlung kann mit dem Bundeszuschuss in Höhe von 4.500 € verrechnet werden)\*. Laufzeit: 60 Monate. Gesamtlaufleistung: 37.500 km. Monatsrate: 299,76 €. Gesamtbetrag: 22.485,60 €. Ein Kilometer-Leasingangebot für Privatkunden der Renault Financial Services, Geschäftsbereich der RCI Banque S.A. Niederlassung Deutschland, Jagenbergstr. 1, 41468 Neuss. Gültig bis 30.09.2023.

Renault Megane E-Tech 100% elektrisch EV60 220hp optimum charge, Elektro, 160 kW: Stromverbrauch kombiniert (kWh/100 km): 16,1; CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert: 0 g/km. Renault Megane E-Tech: Stromverbrauch kombiniert (kWh/100 km): 16,1-15,5; CO<sub>2</sub>-Emissionen kombiniert: 0-0 g/km (Werte nach gesetzl. Messverfahren, Werte nach WLTP).

\*Der Elektrobonus i. H. v. 6.750 € umfasst 4.500 € Bundeszuschuss sowie 2.250 € Hersteller Anteil gemäß den Förderrichtlinien des Bundesministerium für Wirtschaft und Klimaschutz (BMWK). Auszahlung des Bundeszuschusses nach positivem Bescheid eines von Ihnen gestellten Antrags beim BAFA. Kein Rechtsanspruch. Abb. zeigt Renault Megane E-Tech 100% elektrisch Paket Ionic mit Sonderausstattung.



**Autowelt Güstrow GmbH & Co. KG in Güstrow**  
Lindbruch 2  
Tel.: 03843 2 77 99 70 · www.autowelt-gruppe.de

In Sachen  
**Werbung**  
bin ich Ihr  
Ansprech-  
partner.

**MARIO  
WINTER**

Telefon  
0171 971 57-38

E-Mail  
m.winter@wittich-sietow.de

**LINUS WITICH Medien KG**  
Röbeler Str. 9  
17209 Sietow  
[www.wittich-sietow.de](http://www.wittich-sietow.de)





**KATRIN AUGE**  
BESTATTERIN

Beratung - Betreuung - Abschied nehmen - Alles unter einem Dach

**St. - Jürgens - Weg 22b | Güstrow**  
(Direkt neben dem Friedhofsparkplatz)

24h Telefon **03843 | 2469788**



**THOMAS BORGWARDT**  
STEINMETZMEISTERBETRIEB  
GRABMAL † NATURSTEIN

Rostocker Chaussee 2 | 18273 Güstrow  
Tel. 03843 211630 | Fax 03843 277874

[www.borgwardt-grabmal-naturstein.de](http://www.borgwardt-grabmal-naturstein.de)

**JOBS**  
IN IHRER REGION

[jobs-regional.de](http://jobs-regional.de)

Ein Produkt der  
LINUS WITTICH Medien Gruppe

### Stellenausschreibung

Wir sind eine in Güstrow ansässige Wohnungsgenossenschaft mit einem Bestand von ca. 700 eigenen Wohnungen in Güstrow, Bützow und Neubukow und bieten, möglichst zum **1.1.2024**, eine

**unbefristete Vollzeitstelle** (Teilzeit nach Absprache möglich)

**Buchhaltung und Rechnungswesen** (m/w/d) zur Besetzung an. Arbeitsort ist Güstrow.

#### Aufgaben:

- Prüfung, Kontierung, Buchung und Anweisung von Rechnungen und Gebührenbescheiden
- Überwachung sämtlicher Geldflüsse
- fristgerechtes Buchen der laufenden Geschäftsvorfälle
- selbstständige Saldenanalyse, Kontenpflege, Kontenklärungen- und Abstimmungen
- vollständige Erstellung von Jahresabschlüssen nach HGB
- Zuarbeiten für den Steuerberater für die Steuerbilanz
- Anlagenbuchhaltung (Aktivierung, AfA usw.)
- Vorbereitung und Begleitung der jährlichen Prüfung durch den Wirtschaftsprüfer und der turnusmäßigen Prüfungen durch die Deutsche Rentenversicherung, das Finanzamt usw.
- Erstellung von Betriebs- und Heizkostenabrechnungen
- Kommunikation und Datenübermittlung mit/an Versorgungsunternehmen und Abrechnungsdienstleistern

#### Sie bringen vorzugsweise folgende Qualifikationen und Eigenschaften mit:

- kaufmännische Berufsausbildung mit einschlägiger buchhalterischer Berufserfahrung oder eine durch Berufserfahrung erworbene gleichwertige Qualifikation, z.B. Steuerfachangestellte, gern auch mit Weiterbildung zum Finanz- bzw. Bilanzbuchhalter oder betriebswirtschaftliches Studium mit Schwerpunkt Finanz- und Rechnungswesen
- umfassende Kenntnisse in der Bilanzbuchhaltung nach HGB (Abschlussssicherheit)
- sicherer Umgang mit einschlägigen Softwaretools (MS Office) sowie gute ERP-Kenntnisse (möglichst wadis sigma)
- analytisches Denkvermögen und eine eigenverantwortliche, strukturierte Arbeitsweise
- Gewissenhaftigkeit, Verantwortungsbewusstsein, Vertrauenswürdigkeit und Teamfähigkeit
- Erfahrungen in der Wohnungswirtschaft und Betriebskostenabrechnung sind wünschenswert

#### Wir bieten:

- sehr gutes Arbeitsklima in einem kleinen motivierten Team mit flachen Hierarchien
- eigenes Büro mit modernster Arbeitsplatzausstattung
- eigenverantwortliches und abwechslungsreiches Aufgabengebiet
- gute Entwicklungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- sichere Festanstellung nach dem Tarif der Wohnungswirtschaft incl. Sonderzahlungen
- 30 Tage Urlaub

Bitte senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen, Ihre Gehaltsvorstellung mit frühestmöglichem Eintrittstermin an die:

WohnungsBau Genossenschaft Nord eG,  
18273 Güstrow, Lindenallee 5,  
z. Hd. Herrn Thomas Müller,  
bzw. [thomas.mueller@wbg-nord.de](mailto:thomas.mueller@wbg-nord.de) oder  
rufen Sie Herrn Müller unter der Rufnummer  
03843 - 212186 an, um vorab weitere Einzelheiten zu dieser Position zu erfahren.



**WOHNUNGSBAU  
GENOSSENSCHAFT  
NORD eG**

Ihre Daten werden entsprechend der Bestimmungen der DSGVO verarbeitet und gespeichert.  
Hinweise zum Datenschutz im Rahmen des Bewerberverfahrens finden Sie unter [www.wbg-nord.de](http://www.wbg-nord.de)

**FINDEN SIE JETZT IHREN  
TRAUMJOB!**



**Steinmetz  
HESSE**

Inh. Ralf Peter Hähle  
Steinmetzmeister

Werkstätten für moderne  
Grabmale und Einfassungen  
in allen Gesteinsarten,  
Nachbeschriftungen, Reparaturen,  
Naturstein, Gartenplastiken

Kühlungsborner Straße 23 · 18246 Bützow  
Tel.: 03 84 61 / 39 24 · Fax: 03 84 61 / 39 50

Bahnhofstraße 4 · 18258 Schwaa  
0 38 44 / 81 37 07 · 0 38 44 / 89 07 61



**Bestattungen Jülke**  
Mühlenstr. 2 | 18273 Güstrow  
24 h Telefon (03843) 72 87 316

Schulz & Sohn Bestattungen Laage (038459) 617 577




**STEFFEN  
RÄTHEL**  
Bestattungen

Steffen Räthel

Ellen Räthel

*Mit Herz und Kompetenz an Ihrer Seite*

Wenn Sie unsere Hilfe und Unterstützung benötigen,  
dann sind wir mit unserer Erfahrung für Sie da.



Gleviner Strasse 5,  
18273 Güstrow  
Telefon: 03843 / 85 99 38 0



**mach mit!**

**Termine ohne Gewähr**

**kinder KUNST kompass**

**in güstrow**

sommerferienprogramm 2023

**KAV** Kunst- und Altertumsverein Güstrow e.V.  
Eine Initiative des Kunst- und Altertumsvereins Güstrow e.V. in Zusammenarbeit mit allen teilnehmenden Einrichtungen

Der vollständige Flyer wurde in der Juni/Juli-Ausgabe veröffentlicht!

## GÜSTROW VON OBEN

Entdecke Güstrow aus einer beeindruckenden Perspektive. Unser Imagefilm zeigt dir die schönsten Seiten der romantischen Barlachstadt.



**mv4you-Ukraine**

Мій портал вакансій



### DAS JOBPORTAL AUS MV FÜR UKRAINISCHE GEFLÜCHTETE IN MV

- ✓ Stellenangebote von vertrauenswürdigen Arbeitgebern aus MV (auf der Grundlage eines Arbeitsvertrages mit attraktiven und gesetzeskonformen Arbeitsbedingungen)

#### Sehr viele Arbeitgeber bieten Ihnen zusätzlich:

- ✓ Möglichkeiten der Fort- und Weiterbildung
- ✓ Arbeit in der Nähe des Wohnorts
- ✓ Unterstützung bei der Anmeldung zu Deutsch- und Integrationskursen
- ✓ Unterstützung bei der Suche nach einem Kindergartenplatz

Schauen Sie sich die Angebote hier an:

[mv4you.de/ukraine](http://mv4you.de/ukraine)

**Dein Freiwilligen-dienst**

**Für dich. Für andere. Für die Gesellschaft.**

**FSJ \* BFD**  
Freiwilliges Soziales Jahr  
Bundesfreiwilligendienst

#### Wir suchen:

Engagierte Freiwillige für die Bereiche  
Kita, Jugend oder Pflege  
in deiner Nähe

#### Wir bieten:

- Möglichkeit, dich auszuprobieren
- Seminare, die zu dir passen
- Begleitung bei Fragen
- monatliches Taschengeld
- Dauer: 6 bis 18 Monate



Fragen an: [freiwilligendienste@awo-mv.de](mailto:freiwilligendienste@awo-mv.de) und 0385 7616019  
Stellenbörse und Infos unter: [awo-freiwillich.de](http://awo-freiwillich.de)

# VERANSTALTUNGSTIPPS

## Ausstellungen

### Januar bis Dezember

- Ständige Ausstellung zur „Geschichte der Stadt vom Mittelalter bis zum 20. Jahrhundert“, Stadtmuseum
- Dauerausstellung zum Leben und Werk Ernst Barlachs, Atelierhaus, Heidberg 15,
- Sonderausstellung, Ausstellungsforum-Graphikkabinett, Heidberg 15, und Dauerausstellung Gertrudenkapelle, Ernst-Barlach-Museen
- Dauerausstellung „Weihnachtskrippen aus aller Welt“, Norddeutsches Krippenmuseum, Heiligengeisthof 5
- Artisten- und Zirkusgeschichte der Kolter-Malmströms, Zirkusmuseum, Zu den Wiesen 17
- „Geschichten aus Papier“, ROESNEREI, Ladenatelier, Hageböcker Str. 12

- bis 09.09. Beri Giering „Heimische Tiere und Landschaften“, Wildpark-MV, Erlebnis-Büdnerei
- bis 10.08. Maria Müller „Was kommt und was geht“, Anmut.Bar
- bis 10.08. „Literaturplakate von Gunter Rambow“, Galerie Rambow, Anmeldung unter 03843 686503
- bis 20.08. „NaturForm. Angelika Arendt und Ursula Böhmer“, Ernst Barlach Museen Güstrow, Heidberg 15
- 26.08., 18:00 Finissage „Andreas Tessenow. Malerei und Grafik“, Galerie 21, Hageböcker Str. 103
- bis 01.09. „Macht der Gefühle“, Volkshochschule LK Rostock, Regionalstandort Güstrow
- bis 16.09. Anne Mundo „Arca Linea“, Galerie Güstrow, Besserstr. 1
- bis 03.09. „Henning Spitzer: Fügungen“, Städtische Galerie Wollhalle (Siehe Seite 15)
- bis 25.09. Robert Siering. Karikaturen „Das geht auf keine Kuhhaut!“, Gerd Friedrichs „Landschaftsmalerei“, Galerie Am Alten Hafen
- bis 05.09. BUND-Alleen-Wanderausstellung, Wildpark-MV, Eingangsbereich

01./04./09./11./15./18./23./25./29.08. Wolfswanderung in der Dämmerung, Wildpark-MV

Ferien in MV, Ferienprogramm Kinder-Kunst-Kompass, Sommerferienspaß: Kreative Bastelangebote, Wildpark-MV (Siehe Seite 20)

- 01.08. 19:30 „Kinderszenen“, Konzert Violine und Orgel, Dom
- 01.08. 19:00 „Elefant“ Der Film in der Anmut.Bar
- 02./09./16./23.08. 10:30 Sommerferienspaß, Tümpeln, Wildpark-MV
- 02.08. 18:00 Musik in der Altstadt: Matthias Keye, vor dem Restaurant Ratskeller
- 02.08. 19:30 #wohnzimmerkonzert „Mense-Rock‘N‘Roll since 1992“, Anmut.Bar
- 03.08. 15:00 Kinderkino, Uwe Johnson-Bibliothek
- 04.08. 15:00 Chipz, Uwe Johnson-Bibliothek
04. - 06.08. Insee- und Lampionfest

- 05.08. 17:00 Chorkonzert, Pfarrkirche
- 05.08. 19:00 TAURON Speedway Euro Championship, Speedwaystadion
- 05.08. 19:30 „Der Ringelnatzabend“ mit Verena Fränzel und Ulf Annel, AnmutBar
- 07.08. 10:00 Turmbesteigung, Pfarrkirche
- 09.08. 18:00 Musik in der Altstadt: Clemens Blascheck, vor dem Kleinen Restaurant Markt 7
- 10.08. 10:00 Bücherschätze, Uwe Johnson-Bibliothek
- 10.08. 18:00 „Gertrudenkapelle. 70 Jahre Barlach-Ort“, Vortrag, Ernst-Barlach-Museen Güstrow, Gertrudenkapelle
- 11.08. 10:00 Wie Bilder laufen lernen, Uwe Johnson-Bibliothek
12. + 26.08. 15.08. 14:00 Eine Ameisenbärenlampe für laue Sommer-nächte, Ernst Barlach Museen, Gertrudenkapelle
- 15.08. 19:30 Orgelkonzert, Dom
- 16.08. 18:00 Musik in der Altstadt: Lothar Reißenweber, vor dem Restaurant Zur Post
- 18.08. 10:30 Abenteuer Orgel, Pfarrkirche
- 19./20.08. 20.08. 14:00 Kuratorinnenführung: NaturForm. Angelika Arendt & Ursula Böhmer, Ernst Barlach Museen, Heidberg 15
- 21.08. 10:00 Landart, Kinder-Jugend-Kunsthaut
- 21.08. 10:00 Schicke Stickerei, Kinder-Jugend-Kunsthaut
- 22.08. 14:00 „Sommer bleib doch noch. Bunte Urlaubsfänger“, Ernst Barlach Museen, Gertrudenplatz 1
- 22.08. 19:30 Konzert Trompete und Orgel, Pfarrkirche
- 23.08. 10:00 Blick hinter die Kulissen: Theaterführung für Kinder, Ernst-Barlach-Theater
- 23.08. 18:00 Musik in der Altstadt: Shelvis, vor dem Kleinen Restaurant Markt 7
- 23.08. 19:00 Gedenkfeier zur Mahnung der gewaltsamen Abnahme des Schwebenden, Dom
- 24.08. 10:00 Kleines Konzert, Kreismusikschule
- 25.08. 10:00 Ferienabschluss-Gaming, Uwe Johnson-Bibliothek
- 26.08. 17:00 - 24:00 „Partie Am Wall“ Open Air: Sommernachtskino mit Genuss, Film ab 19:00 Uhr, Wallanlagen
- ab 29.08. 17:30 (3x) Töpfern für den Garten, Volkshochschule LK Rostock, Regionalstandort Güstrow
- 29.08. 19:30 Orgelnacht: Wandelkonzert, von der Pfarrkirche zum Dom
- 30.08. 18:00 Musik in der Altstadt: Schlagerstar Marvin, vor dem Restaurant Ratskeller

### Hinweise:

- Für die Richtigkeit der Termine wird keine Gewähr übernommen.
- Aktuelle Änderungen entnehmen Sie bitte der Presse.
- Meldungen zur Veröffentlichung von Terminen in der nächsten Ausgabe senden Sie bitte bis zum **5. August 2023** an die Barlachstadt Güstrow, [barbara.zucker@guestrow.de](mailto:barbara.zucker@guestrow.de), Telefon 03843 769-163.

# BAUEN & WOHNEN



## Bauen und Wohnen

Eine Immobilie kaufen oder bauen? Egal welchen Schritt Sie anstreben, es ist eine der größten Investitionen des Lebens. Jedoch sind beide Optionen mit vielen Fragen verbunden. Wer kann mir den besten Zinssatz für den angestrebten Kredit geben? Welcher Klempner kann mir die passenden Sanitäranlagen zu meinen bereits ausgewählten Fliesen anbieten? Wer berät mich, wenn die neuen Dachziegel schwarz sein sollen, statt dem einheitlichen Rot? Und wer ist bei dem Thema Möbel für drinnen und draußen mein Ansprechpartner? Sicher sind dies nicht die einzigen Fragen, die Ihnen schlaflose Nächte bereiten und um genau das zu vermeiden, können Sie sich auf die einzelnen Gewerke in Ihrem Ort und näherer

Umgebung verlassen. Diese bieten Ihnen kompetente Beratung und Service durch geschulte Mitarbeiter\*innen. Machen Sie sich keine Sorgen mit Ihren Anliegen allein da zustehen diese Firmen, werden Sie von Baubeginn bis Ende unterstützen und stets bei Anregungen, Nachfragen oder Vorschlägen ein offenes Ohr für Sie haben.

## Wollen Sie Ihre Immobilie verkaufen?



Wir suchen für vorgemerkte Kunden Immobilien aller Art und bieten Ihnen eine kompetente und seriöse Abwicklung.

**Birgit Ölke**  
18273 Güstrow  
Pferdemarkt 17/18  
Tel. 0381 643-6526  
boelke@ospa.de

In Vertretung der LBS Immobilien GmbH  
[www.ospa.de/immobilien](http://www.ospa.de/immobilien)

 OstseeSparkasse  
Rostock

Ein Betrieb des  
Dachdeckerhandwerks  
mit Tradition in Güstrow seit 1877.



**Bedachung Güstrow GmbH**

Neubau und Reparatur von Flach- und Steildächern  
Wärmedämmung • komplette Dachsanierung

**Wir sind für Sie da,  
mit Beratung und Ausführung!**

Hafenstraße 14 • 18273 Güstrow  
Telefon 03843 682582 • Fax 03843 464149  
[www.bedachung-guestrow.de](http://www.bedachung-guestrow.de)

## Schöner wohnen in Laage!

Wir bieten Ihnen schöne Wohnungen in Laage und Umgebung.

Besuchen Sie einfach unsere Internetseite.



Wir sind auch gern persönlich für Sie da!

Breesener Str. 1 038459/32097 o. 32588

18299 Laage Fax 038459/32587

[www.lwg-laage.de](http://www.lwg-laage.de)



## Sie möchten Acker-Grünland-Wald verkaufen?

Wir suchen für unsere solventen Kunden Flächen jeder Größe und Nutzungsart, gerne auch langfristig verpachtet. Auch Erbanteile und Flächen mit Hofstelle/Haus sind für uns interessant. Gerne unterbreiten wir Ihnen ein unverbindliches Angebot für Ihren Grundbesitz.

Wir sichern Ihnen eine vertrauensvolle und zuverlässige Abwicklung zu.

Ihr Ansprechpartner: Herr Kay Wolf • Tel.: 03847- 43 54 31  
[www.baltik-immobilien.de](http://www.baltik-immobilien.de) • [info@baltik-immobilien.de](mailto:info@baltik-immobilien.de)

## BRABÄNDER INNENAUSBAU GmbH

Spaldingsstraße 2 • 18273 Güstrow  
Tel. 03843 - 68 24 55 • Fax 03843 - 68 11 73  
E-Mail [info@innenausbau-mv.de](mailto:info@innenausbau-mv.de)

TROCKENBAU • FENSTER & TÜREN • TREPPEN • AKUSTIKBAU



## WOHNUNGSBAU GENOSSENSCHAFT NORD eG

Lindenallee 5 • 18273 Güstrow  
Telefon 03843 – 21 21 86

[www.wohnungen-distelberg.de](http://www.wohnungen-distelberg.de)



**STADTWERKE GÜSTROW**

**MIT UNS WIRD'S GEMÜTLICH!**

**WIR BRINGEN LICHT INS DUNKEL...**

...und in Ihr Zuhause. Denn die Stadtwerke Güstrow liefern Ihnen täglich Energie zu fairen Preisen: zuverlässig, regional und serviceorientiert!

Informieren Sie sich zu unseren individuellen Angeboten zu Strom, Erdgas, Fernwärme und Wasser!

[www.stadtwerke-guestrow.de](http://www.stadtwerke-guestrow.de)



**Stadtwerke Güstrow**  
Mehr als Energie für Sie.



**30 Jahre**

**Frank Thiele**  
Orthopädie-Schuhtechnik

Niklotstraße 38 · 18273 Güstrow  
03843 / 21 17 66 · [www.ost-thiele.de](http://www.ost-thiele.de)

Geöffnet:  
Mo.–Fr.: 9.00 Uhr–18.00 Uhr und Samstag nach Terminvereinbarung

Anfertigung von orthopädischen Schuhen, Einlagen aller Art für Alltag und Sport, elektronische Fußdruckmessung, Kompetenz in der Diabetikerversorgung, med. Kompressionsstrümpfe und Bandagen, Verkauf von fußgerechtem Schuhwerk, Änderungen und Zurichtungen an Konfektionsschuhen

*Ein guter Grund Danke zu sagen*

Ein herzliches Dankeschön an alle Kunden & Geschäftspartner für die jahrelange Treue und vertrauensvolle Zusammenarbeit. Wir freuen uns auch weiterhin für Sie da zu sein.



...geWohnt anders!

**78m<sup>2</sup> Wohnlichkeit**

Kessinerstraße 5, 3.OG

- 4-Raum-Wohnung
- Bad mit Fenster
- Badewanne
- Balkon / Loggia
- Miete: 480 € + 320 € NK

Energiebedarfsausweis: 63 kWh/(m<sup>2</sup>a), Fernwärme, Baujahr: 1982, Energieeffizienzklasse: B

[wgg-guestrow.de](http://wgg-guestrow.de)

**Keine Kautiön!**



Gleviner Straße 30 | 18273 Güstrow | Telefon 03843 750-0



**JUNGJOHANN & JENSEN** GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU

**Jungjohann & Jensen GmbH**  
Garten- und Landschaftsbau

Glaserwitzer Chaussee 50 | 18273 Güstrow  
Telefon 03843 218400 | Fax 03843 218401  
[info@jungjohannjensen.de](mailto:info@jungjohannjensen.de)  
[www.jungjohannjensen.de](http://www.jungjohannjensen.de)

